

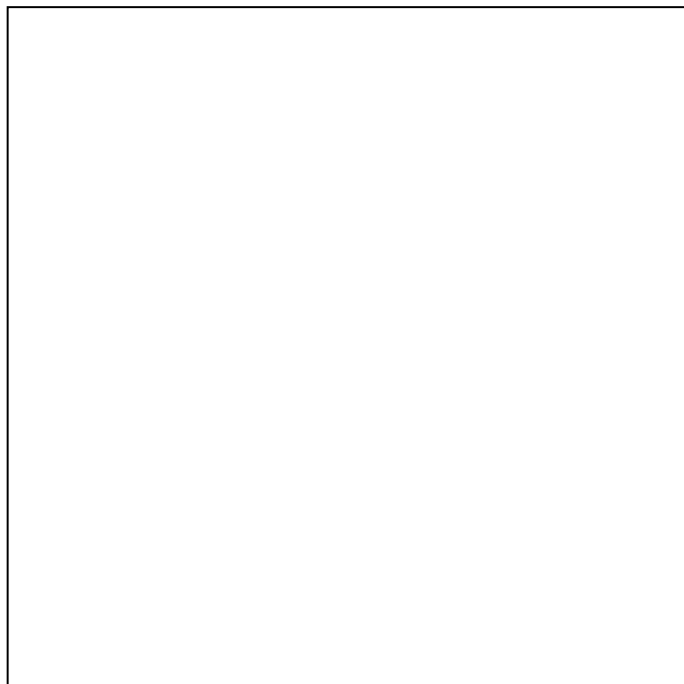
INVESTITOR: **OPĆINA PITOMAČA**
GRAĐEVINA: **NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE**
LOKACIJA: **KRIŽNICA**

BROJ TD: **010-3-2016-A**
VRSTA PROJEKTA: **GLAVNI PROJEKT**
DIO PROJEKTA: **ARHITEKTONSKI**

INVESTITOR: **OPĆINA PITOMAČA**
Ljudevita Gaja 26/I, 33405 Pitomača
OIB: 80888897427

GRAĐEVINA: **NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE**
Križnica bb, 33405 Pitomača
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II

BROJ TD: **010-3-2016-A**



GLAVNI PROJEKT

MAPA I / III

Z.O.P.: 010-3-2016

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

Martina Tišljar, dipl.ing.arh.

GLAVNI PROJEKTANT:

Martina Tišljar, dipl.ing.arh.

DIREKTOR:

Martina Tišljar, dipl.ing.arh.

Pitomača, kolovoz. 2016.

2T

J.D.O.O. ARHITEKTONSKE DJELATNOSTI

Trg kralja Tomislava 18, 33405 Pitomača
e-mail: martina.tisljar.arh@gmail.com
mob: +385 91 600 9911
OIB: 64103693382
MBS: 010094980

SADRŽAJ MAPE I

I OPĆI DIO

- 1.1. Popis mapa glavnog projekta Z.O.P.: 010-3-2016
- 1.2. Izvod iz sudskog registra
- 1.3. Rješenje ovlaštenog arhitekta
- 1.4. Imenovanje glavnog projektanta
- 1.5. Izjava glavnog projektanta
- 1.6. Obavijest o uvjetima za izradu glavnog projekta
- 1.7. Popis zakona i propisa u primjeni

II TEHNIČKI DIO

- 2.1. Tehnički opis projektirane izgradnje
- 2.2. Obračun veličine zgrada prema posebnim propisima
- 2.3. Grafički prikaz projektiranog stanja
- 2.4. Tehnički opis uređenja okoliša i grafički prikaz uređenja građevne čestice
- 2.5. Program kontrole i osiguranja kvalitete

I OPĆI DIO

SADRŽAJ:

1. POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA Z.O.P.: 010-3-2016
2. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA
3. RJEŠENJE OVLAŠTENOG ARHITEKTA
4. RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
5. IZJAVA GLAVOG PROJEKTANTA
6. OBAVIJEST O UVJETIMA Z IZRADU GLAVNOG PROJEKTA
7. POPIS ZAKONA I PROPISA U PRIMJENI

INVESTITOR: **OPĆINA PITOMAČA**
Ljudevita Gaja 26/I, 33405 Pitomača
OIB: 80888897427

GRAĐEVINA: **NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE**
Križnica bb, 33405 Pitomača
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II

BROJ TD: **010-3-2016-A**

1.1. POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA

ZAJEDNIČKE OZNAKE: 010-3-2016

MAPA I / III

GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT

IZRADIO: **2T za arhitektonske djelatnosti j.d.o.o.**
Trg kralja Tomislava 18, Pitomača
OIB: 64103693382

T.D.: **010-3-2016-A**

GLAVNI PROJEKANT: **Martina Tišljar, dipl.ing.arh.; A 4224**
PROJEKANT: **Martina Tišljar, dipl.ing.arh.; A 4224**

MAPA II / III

GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT

IZRADIO: **EPF PROJEKT j.d.o.o.**
Antuna Mihanovića 3, Virovitica
OIB: 44204519611

T.D.: **45/16**

PROJEKANT: **dipl.ing.građ. Kristijan Fujs; G 3769**

MAPA III / III

GEODETSKI PROJEKT

IZRADIO: **Ured ovlaštenog inženjera geodezije Patricija Kovač**
Florijana Andrašeca 6, 43000 Bjelovar
OIB: 28559252974

T.D.: **90-2016**

PROJEKANT: **Patricija Kovač, dipl.ing.geo; Geo 1157**

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU MBS: 010094980
 TT-15/608-4 Datum: 26.05.2015
 PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
 (prilog uz rješenje)
 Pod brojem upisa 1 za tvrtku 2T jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za arhitektonske djelatnosti upisuje se:

SUBJEKT UPISA	
FREDMET POSLOVANJA:	
*	Djelatnosti snimanja zvučnih zapisa i izdavanje glazbenih zapisa
*	Kupnja i prodaja robe
*	Obavljanje trgovačkog posredovanja na čamačem i inozemnom tržištu
*	Poslovanje nekretninama
*	Poslovanje vlastitim nekretninama
*	Stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina
*	Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup
*	Prodaja vlastitih nekretnina
*	Prijevoz za vlastite potrebe

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

MARTINA TIŠLJAR, OIB: 02989116311
 Pitomača, LJUDEVITA GAJA 26
 - jedini član j.d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

MARTINA TIŠLJAR, OIB: 02989116311
 Pitomača, LJUDEVITA GAJA 26
 - direktor
 - zastupa samostalno i neograničeno

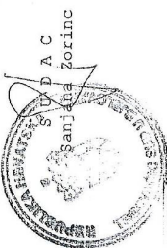
TEMELJNI KAPITAL:

10,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju od 26.5.2015.



U Bjelovaru, 26. svibnja 2015.

1.2.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU MBS: 010094980
 TT-15/608-4 Datum: 26.05.2015
 PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
 (prilog uz rješenje)
 Pod brojem upisa 1 za tvrtku 2T jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za arhitektonske djelatnosti upisuje se:

SUBJEKT UPISA	
TVRTKA:	
2T j.d.o.o.	2T jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za arhitektonske djelatnosti

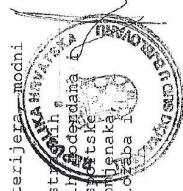
SJEDIŠTE/ADRESA:
 Pitomača (Općina Pitomača)
 Trg kralja Tomislava 18

PRAVNI OBLIK:

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

FREDMET POSLOVANJA:

- Projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- Stručni poslovi prostornog uređenja
- Nadzor nad gradnjom
- Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- Unutarnje uređenje i opremanje objekata
- Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje
- Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- Tehničko ispitivanje i analiza
- Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade
- Izrada investicijskih studija za energetske učinkovitost
- Modno dizajniranje tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i druge unutrašnje dekoracije, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju
- Dizajn namještaja
- Specijalizirane dizajnerske djelatnosti
- Grafički dizajn
- Industrijski dizajn, dizajn interijera, modni dizajn, dizajn multimedija
- Organiziranje i priređivanje estetskih manifestacija, priredbi, dječjih predstava, izložbi (likovne, glazbene, sportske aktivnosti), zabavnih igara, domaćih koncertata, revija, sajмова, izložaba i kongresa
- Umnožavanje snimljenih zapisa



- završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,
- da je položila stručni ispit za poslove sudionika i gradnji,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

MARTINA TIŠLJAR, dipl.ing.arh, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata od dana 03.02.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 29/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. MARTINA TIŠLJAR, dipl.ing.arh., PITOMAČA, LJUDEVITA GAJA 26
2. U Zbirku isprava Komore

1.3.

2



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UPII-034-02/16-01/14
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 04. veljače 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, MARTINE TIŠLJAR, dipl.ing.arh., iz PITOMAČE, LJUDEVITA GAJA 26, u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se MARTINA TIŠLJAR, dipl.ing.arh., iz PITOMAČE, LJUDEVITA GAJA 26 u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem 4224, s danom upisa 03.02.2016. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, MARTINA TIŠLJAR, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 49. i članka 53. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 49. Statuta Hrvatske komore arhitekata te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, MARTINA TIŠLJAR, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000.00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

MARTINA TIŠLJAR, dipl.ing.arh., iz PITOMAČE, LJUDEVITA GAJA 26 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata dana 27.01.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je MARTINA TIŠLJAR:

1.4.

Na temelju članka 49. Zakona o gradnji (NN br. 153/13) donosi se:

RJEŠENJE O IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA

kojim se, Martina Tišljar, dipl.ing.arh. iz Pitomače, Ljudevita Gaja 26, upisana u imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 4224, upisan u imenik ovlaštenih arhitekata od 03.02.2016.godine, imenuje za glavnog projektanta projektanta za zahvat u prostoru:

INVESTITOR: OPĆINA PITOMAČA
Ljudevita Gaja 26/I, 33405 Pitomača
OIB: 80888897427

GRAĐEVINA: NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE
Križnica bb, 33405 Pitomača
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II

BROJ TD: 010-3-2016-A

Imenovana posjeduje potrebnu stručnu spremu i praksu za obavljanje poslova glavnog projektanta, odgovoran je da projekti koje izrađuje zadovoljavaju propisane uvjete, a naročito da projektirana građevina ispunjava bitne zahtjeve za građevinu.

Pitomača, srpanj 2016.

INVESTITOR:

Načelnik općine Pitomača
Željko Grgačić

INVESTITOR: **OPĆINA PITOMAČA**
Ljudevita Gaja 26/I, 33405 Pitomača
OIB: 80888897427

GRAĐEVINA: **NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE**
Križnica bb, 33405 Pitomača
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II

BROJ Z.O.P: 010-3-2016

BROJ IZJAVE: 010-3-2016-I

Na temelju članka 51., 52. i 108. Zakona o gradnji (NN br. 153/13) dajem izjavu:

1.5. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Izjavljujem da je Glavni projekt za planiranu izgradnju zgrade Nadstrešnica za izletnike na građevnoj čestici k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II, a koje odgovaraju gruntovnim kat. čestica broj: 6659/5, 6662/1, 6662/2, 6663/1, 6663/4, 6664/1, 6664/2, 6664/3, 6665/2, 6757/3, 6805/2, 6807/2 i 6661/2 u k.o. Pitomača, te su upisane u z.k.ul. broj 10661 i 8870 Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Pitomača, u naselju Križnica na kućnom broju bb, izrađen u skladu sa dokumentacijom prostornog uređenja općine Pitomača:

- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 3/03
- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača Izmjene i dopune objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 1/09
- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača II. Izmjene i dopune objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 7/13
- Pročišćeni tekst Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Pitomača objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 9/13
- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača III. Izmjene i dopune objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 5/15

Glavni projekt oznake: 010-3-2016-A, Mapa I/III, izrađen je od firme: 2T za arhitektonske djelatnosti j.d.o.o., Trg kralja Tomislava 18, 33405 Pitomača; OIB: 64103693382, a ja dolje potpisna Martina Tišljar, dipl.ing.arh. upisana sam u imenik ovlaštenih arhitekata u stručni smjer ovlaštena arhitektica pod rednim brojem A 4224, zaposlena u firmi 2T za arhitektonske djelatnosti j.d.o.o.

Nadaje izjavljujem da su sve mape glavnog projekta zajedničke oznake: 010-3-2016 međusobno usklađene te da sam te da sam imenovana od strane investitora za glavnog projektanta predmetnog zahvat u prostoru te da je projekt izrađen u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), Pravilnika o obaveznom sadržaju idejnog projekta (NN 55/14, 41/15, 61/16), posebnim propisima i posebnim uvjetima.

PROJEKTANT:

Pitomača, kolovoz 2016.

Martina Tišljar, dipl.ing.arh.

1.6.

OBAVIJEST O UVJETIMA ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA



REPUBLIKA HRVATSKA

Virovitičko-podravska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 361-03/16-06/0000-16

URBROJ: 2189/1-08/2-16-0002

Virovitica, 1. srpnja 2016.

- ZT jednostavno društvo s ograničenom
odgovornošću za arhitektonske djelatnosti,
HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 18

Predmet: Obavijest o uvjetima za izradu glavnog projekta
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je za postupak ishođenja građevinske dozvole za

- građenje građevine javne i društvene namjene - nadstrešnica za izletnike, skupina
neodređena

na građevnoj čestici k. č. 7631/1 k. o. Pitomača II (Križnica, Križnica bb), _____

potrebno ishoditi potvrde glavnog projekta tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i to:

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta
Frangaša Mihanovića 9
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv Županijski kanal, HR-
33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29
- Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Virovitičko-podravska, Inspektorat
unutarnjih poslova HR-33000 Virovitica, Matije Gupca 63
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša,
HR-33000 Virovitica, Ljudevita Patačića 1.

U pogledu potrebe provedbe postupka procjene utjecaja na okoliš i postupka ocjene
prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu upućujemo Vas na Ministarstvo zaštite okoliša
i prirode, odnosno upravno tijelo županije nadležno za poslove zaštite okoliša i prirode.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost posebnih propisa s projektom
dokumentacijom, odnosno usklađenost projektne dokumentacije s prostorno-planskom
dokumentacijom i s ostalim propisima.

DOKUMENT: OBAVIJEST O UVJETIMA ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA ID: J20160624-396996-Z09
PODNOŠITELJ: ZT jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za arhitektonske djelatnosti, HR-33405
Pitomača, Trg kralja Tomislava 18, OIB: 64103693382
KLASA: 361-03/16-06/0000-16, URBROJ: 2189/1-08/2-16-0002

STRANA 1/2

1.7. ZAKONI I PROPISI U PRIMJENI

Popis zakona, propisa i smjernica u primjeni koji reguliraju prostorno, funkcionalno i konstruktivno rješenje građevine.

OSNOVNE GRAĐEVINSKE REGULATIVE

GRAĐENJE

Službeni list SFRJ br. 20/67, 30/68, 30/68, 55/69 i 24/71

Zakon o izgradnji objekata , N.N. br.20/74 i 58/86

Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13

Zakon o gradnji, NN 153/13

Zakon o građevinskoj inspekciji, NN 153/13

Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, NN 78/15

Zakon o sanitarnoj inspekciji, NN 113/08, 88/10

Zakon o vodi za ljudsku potrošnju , NN 56/13

Pravilnik o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju, NN 125/13, 141/13

Pravilnik o obaveznom sadržaju idejnog projekta, NN 55/14, 61/16

Pravilnik o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina, NN 64/14, 41/15, 105/15 i 61/16

Pravilnik o kontroli projekata, NN 32/14

Pravilnik o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera, NN 111/14

Pravilnik o sadržaju pisane Izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine, NN 43/14

Pravilnik o načinu zatvaranja i označavanja zatvorenog gradilišta, NN 42/14

Pravilnik o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište, NN 42/14

Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti, NN 78/13

Pravilnik o tehničkom pregledu građevine, NN 108/04 izuzev čl. 12 i čl.13

Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima, NN 79/14, 41/15, 75/15

Pravilnik o održavanju građevina, NN 122/14

OSNOVE REGULATIVE

Zakon o normizaciji, NN 80/13

Zakon o standardizaciji, NN 53/01, 53/91

Zakon o obveznim odnosima, NN 35/05 i 41/08

Zakon o općem upravnom postupku, NN 47/09

Zakon o mjeriteljstvu (NN 163/03, 194/03-ispravak, 111/07)

Pravilnik o mjernim jedinicama, NN 2/07

Pravilnik o tehničkim i mjeriteljskim zahtjevima koji se odnose na mjerila, NN 85/13

Zakon o općoj sigurnosti proizvoda , NN 30/09, 139/10,14/14

Pravilnik o obavješćivanju o proizvodu koji je opasan za potrošače, NN 55/10

Popis Hrvatskih norma u području opće sigurnosti proizvoda , NN 133/10

Popis Hrvatskih norma u području opće sigurnosti proizvoda , NN 56/12

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima , NN 91/96, 137/99 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj U-I-58/1999, U-I-237/19, U-I-1053/1997, U-I-1054/1997 od 17. studenog 1999., 22/00-Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske broj U-I-1094/1999 od 9.veljače 2000., 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09,153/09, 143/12); čl.12. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo (NN 68/98)

TEHNIČKA REGULATIVA

ZGRADARSTVO

Pravilnik minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz programa društveno poticane stanogradnje, NN 106/04, 25/06, 121/11

Tehnički propis za zidane konstrukcije, NN 01/07

Tehnički propis za betonske konstrukcije, NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12

Tehnički propis za čelične konstrukcije, NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12

Tehnički propis za spregnute konstrukcije od čelika i betona, NN 119/09, 125/10, 136/12

Tehnički propis za drvene konstrukcije, NN 121/07, 58/09, 125/10, 136/12

Zakon o građevnim proizvodima, NN 76/13 i 30/14

Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode, NN 103/08

Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama, NN 87/08, 33/10

Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode, NN 103/08

VRATA I PROZORI

Tehničkog propisa za prozore i vrata («Narodne novine», br. 69/06)

HRN EN 410

Staklo u graditeljstvu – Određivanje svjetlosnih i sunčanih značajka ostakljenja (EN 410:1998)

HRN EN 947

Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na vertikalno opterećenje (EN 947:1998)

HRN EN 948

Zaokretna i okretna vrata -- Određivanje otpornosti na statičku torziju (EN 948:1999)

HRN EN 949

Prozori i ovisne fasade, vrata, rebrenice i zasloni -- Određivanje otpornosti na udar mekoga i teškoga tijela (EN 949:1998)

HRN EN 950

Vratna krila -- Određivanje otpornosti na udar tvrdim tijelom (EN 950:1999)

HRN EN 1026

Prozori i vrata -- Propusnost zraka -- Metoda ispitivanja (EN 1026:2000)

HRN EN 1027

Prozori i vrata -- Vodonepropusnost -- Metoda ispitivanja (EN 1027:2000)

FIZIKALNA SVOJSTVA GRAĐEVINE

Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14

Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13

Zakon o građevnim proizvodima, NN 76/13

Direktiva eur. parlamenta i Vijeća od 25. lipnja 2002. o procjeni i upravljanju bukom okoliša

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštiti zgrada, NN 97/14, 130/14

Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada, NN 110/08

Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klim. i klimatizacije zgrada, NN 03/07

Tehnički propis za prozore i vrata, NN 69/06

Tehnički propis za dimnjake u građevinama, NN 03/07

Pravilnik o energetske pregledu zgrade i energetske certificiranju, NN 48/14, 150/14

Pravilnik o osobama ovlaštenim za energetske certificiranje, energetske pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi, NN 73/15

Metodologija provođenja energetske pregleda građevina (lipanj 2014)

Algoritam za izračun energetske svojstva zgrade.

Pravilnik o najviše dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade, NN 145/04

Pravilnik o djelatnost. za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke, NN 91/07

Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu, NN 46/08
HRN U.J5.510/87 Toplinska tehnika u građevinarstvu. Metode proračuna koeficijentata prolaza topline u zgradama.
HRN U.J5.520/80 Toplinska tehnika u građevinarstvu. Metode proračuna difuzije vodene pare u zgradama.
HRN U.J6.001/82 Akustika u građevinarstvu. Termini i definicije.
HRN U.J6.201/82 Akustika u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada.

MATERIJALI I ELEMENTI ZA UGRADNJU

HRN B.D1.011/87 Pune glinene opeke. Tehnički uvjeti.
HRN B.D1.015/87 Šuplje glinene opeke. Tehnički uvjeti.
HRN U.M2.010/68 Mort za zidanje.
HRN U.M2.012/68 Mort za žbukanje.
HRN U.M3.226/87 Bitumenska traka s uloškom od sirovog krovnog kartona. Uvjeti kvalitete.
HRN U.F2.019/88 Plivajuće podne konstrukcije.

ZAVRŠNI RADOVI

HRN U.F2.010/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova.
HRN U.F2.011/77 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova.
HRN U.F2.012/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova.
HRN U.F2.050/78 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje teracerskih radova.
HRN U.F7.010/68 Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama.

ZAŠTITA NA RADU I ZAŠTITA OD POŽARA

ZAŠTITA NA RADU

Zakon o državnom inspektoratu (NN 116/08, 123/08)
Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14)
Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu (»Narodne novine«, br. 56/83.)
Pravilnik o poslovima s posebnim uvjetima rada (»Narodne novine«, br. 5/84.)
Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (»Narodne novine«, br. 29/13.)
Pravilnik o evidenciji, ispravama, izvještajima i knjizi nadzora iz područja zaštite na radu (»Narodne novine«, br. 52/84.)
Pravilnik o izradi procjene opasnosti (»Narodne novine«, br. 48/97., 114/02., 126/03. i 144/09.)
Pravilnik o listi strojeva i uređaja s povećanim opasnostima (»Narodne novine«, br. 47/02.)
Pravilnik o programu i načinu provjere osposobljenosti poslodavca ili njegovog ovlaštenika za obavljanje poslova zaštite na radu (»Narodne novine«, br. 114/02. i 29/05.)
Pravilnik o uvjetima za osposobljavanje radnika za rad na siguran način (»Narodne novine«, br. 114/02. i 126/03.)
Pravilnik o ispitivanju radnog okoliša te strojeva i uređaja s povećanim opasnostima (»Narodne novine«, br. 114/02., 131/02. i 126/03.)
Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (»Narodne novine«, br. 51/08.)
Pravilnik o zaštiti na radu pri utovaru i istovaru tereta (»Narodne novine«, br. 49/86.)
Pravilnik o sigurnosnim znakovima (»Narodne novine«, br. 29/05.)
Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta (»Narodne novine«, br. 42/05.)
Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava (»Narodne novine«, br. 39/06.)
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izlaganja azbestu (»Narodne novine«, br. 40/07.)
Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme (»Narodne novine«, br. 21/08.)
Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu (»Narodne novine«, br. 46/08.)
Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti kemij. tvarima na radu (NN br. 155/08.)

Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti vibracijama na radu (NN 155/08.)

Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom («Narodne novine», br. 88/12.).

ZAŠTITA OD POŽARA

Zakon o zaštiti od požara, NN 92/10

Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnosnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata, NEPA 101

Američke smjernice NFPA 101 (izdanje 1994)

Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11)

Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, NN 29/13

Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije
(NN 35/94, 110/05, 28/10)

Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)

Pravilnik o zahvatima u prostoru u postupcima donošenja procjene utjecaja zahvata na okoliš i utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša u kojima Ministarstvo unutarnjih poslova, odnosno nadležna policijska uprava ne sudjeluje u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara (NN 88/11)

Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategoriji ugroženosti o požara (NN 62/94, 32/97)

Pravilnik o razvrstavanju građ. u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12)

Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak, 142/03)

Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08)

Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)

Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11)

Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)

Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)

Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12)

Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)

Pravilnik o postupku pečačenja, obliku, sadržaju i načinu uporabe pečata u provedbi mjera zabrane u području zaštite od požara
(NN 50/11)

Pravilnik o službenoj iskaznici i službenoj znački inspektora zaštite od požara (NN 88/11)

Pravilnik o iskaznici osoba ovlaštenih za obavljanje kontrole provedbe propisanih mjera zaštite od požara (NN 88/11)

Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13)

Pravilnik o tehničkim normativima za sisteme za odvod dima i topline nastalih u požaru, Sl. list 45/83

Tehnički propisi za dimnjake u građevinama, NN 03/07

Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehn. eksplozije; NN 35/94, 110/05, 28/10

Pravilnik o tehničkim propisima za gromobrane, Sl. list 14/68

Pravilnik o tehničkim normativima električne instalacije niskog napona, Sl. l. SFRJ 53/88

Američke smjernice NFPA 101 (izdanje 1994)

ZAŠTITA OKOLIŠA

Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13

Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13

Zakon o vodama, NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13

Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11

Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13

Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13

Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom, NN 38/08

Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja štetnim tvarima, NN 32/10
Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada, NN 50/05, 39/09
Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 23/14, 51/14
Naputak o postupanju s otpadom koji sadrži azbest, NN 89/08
Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske, NN 130/05
Pravilnik o gospodarenju otpadnim gumama, NN 40/06, 31/09, 156/09, 111/11, 86/13
Pravilnik o gospodarenju otpadnim baterijama i akumulatorima,
NN 133/06, 31/09, 156/09, 45/12, 86/13
Pravilnik o načinu i postupcima gospodarenja otpadom koji sadrži azbest, NN 42/07
Pravilnik o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada, NN 117/07, 111/11, 17/13, 62/13
Odluka o postupanju Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost za provedbu mjera radi unaprjeđenja sustava gospodarenja
otpadom koji sadrži azbest, NN 58/11
Pravilnik o gospodarenju otpadnom električnom i elektroničkom opremom, NN 42/14, 48/14

Pitomača, kolovoz 2016.

PROJEKTANT:

Martina Tišljarić, dipl.ing.arh.

INVESTITOR: OPĆINA PITOMAČA
Ljudevita Gaja 26/I, 33405 Pitomača
OIB: 80888897427

GRAĐEVINA: NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE
Križnica bb, 33405 Pitomača
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II

BROJ TD: 010-3-2016-A

II TEHNIČKI DIO

SADRŽAJ:

- 2.1. Tehnički opis projektirane izgradnje
- 2.2. Obračun veličine zgrada prema posebnim propisima
- 2.3. Grafički prikaz projektiranog stanja
- 2.4. Tehnički opis uređenja okoliša i grafički prikaz uređenja građevne čestice
- 2.5. Program kontrole i osiguranja kvalitete

2.1.1. LOKACIJA I OPIS ZAHVATA

U naselju Križnica na kućnom broju bb, na građevnoj čestici k.č.br. 7631/1 u k.o.Pitomača II, a koje odgovaraju gruntovnim kat. čestica broj: 6659/5, 6662/1, 6662/2, 6663/1, 6663/4, 6664/1, 6664/2, 6664/3, 6665/2, 6757/3, 6805/2, 6807/2 i 6661/2 u k.o.Pitomača, te su upisane u z.k.ul. broj 10661 i 8870 Općinskog suda u Virovitici, zemnjišnoknjižni odjel Pitomača, u naselju Križnica na kućnom broju bb te koje su u vlasništvu investitora planira se građenje nove zgrade; nadstrešnice (natkrivene terase) za posjetitelje ekološke mreže Natura 2000.

Kako predmetnoj katastarskoj čestici 7631/1, k.o.Pitomača II, odgovara gore navedeni niz gruntovnih čestica, u geodetskom projektu prikazano je formiranje jedinstvene (nove) gruntovne čestice koja će odgovarati predmetnoj katastarskoj čestici (Mapa III / III). Broj novoformirane gruntovne čestice biti će 6662/1, k.o.Pitomača.



Zgrada nadstrešnice služiti će kao sklonište izletnicima od nepovoljnih vremenskih prilika te ujedno omogućiti prostor na kome će se organizirati predavanja za maksimalno 48 posjetitelja.

Izgradnji zgrade nadstrešnice prilazi se kao jednom u nizu elemenata kojima će se educirati posjetitelje o ekološkoj mreži Natura 2000, zaštićenom krajobrazu Križnica i regionalnom parku Mura-Drava, a koji će posjetiteljima pružiti osnovne informacije o prirodnom okruženju i njegovima posebnostima.

Kako bi se postigao primarni cilj zahvata što je podizanja svijesti o ekološkoj mreži Natura 2000, pored izgradnje zgrade nadstrešnice, planira se i uređenje edukacijske staze po građevnoj čestici koja će se se urediti kao prirodna staze u okolišu te će se uz nju postaviti table na kojima će biti aplicirane osnovne informacije o ekološkoj mreži Natura 2000. Krajobrazno uređenje građevne čestice planirano je na način da se maksimalno sačuva samoniklo grmlje, šipražje, gustiš i stabla.

Na predmetnoj građevnoj čestici izgrađen su dvije zgrade stare vojne karaule, a čija rekonstrukcija će se izvršiti kada se za to stvore odgovarajući ekonomski uvjeti. Zgrade karaule nisu u uporabljivom stanju te će se na primjeren način spriječiti ulazak izletnika u samu zgradu.

2.1.2. PRAVNI INTERES

Predmetnoj građevnoj čestici kat.čestica broj 7631/1, k.o. Pitomača II odgovaraju sljedeće gruntnovne kat.čestice broj: 6659/5, 6662/1, 6662/2, 6663/1, 6663/4, 6664/1, 6664/2, 6664/3, 6665/2, 6757/3, 6805/2, 6807/2 i 6661/2 u k.o.Pitomača, a koje su upisane u z.k.ul. broj 10661 i 8870 Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Pitomača u vlasništvu su investitora.

Dvije izgrađene zgrade na predmetnoj građevnoj čestici su zgrade za koje u vrijeme njihove izgradnje nije bila potrebna građevinska dozvola ili drugi odgovarajući akt državne vlasti kojim se odobrava izgradnja, te se smatraju zgradama izgrađenim na temelju pravomoćne građevinske dozvole.

Naime odredbama propisa koji su bili na snazi u vrijeme građenja posebice Osnovnog zakona o izgradnji investicijskih objekata, Službene novine SFRJ broj 20/67, 30/68, 55/69, 60/70 i 24/71 i Zakon o izgradnji objekata ,N.N. broj 20/74 i 54/86, izgradnja vojnih i drugih objekata od značaja za obranu zemlje bila je izuzeta od izdavanja građevinskih dozvola.

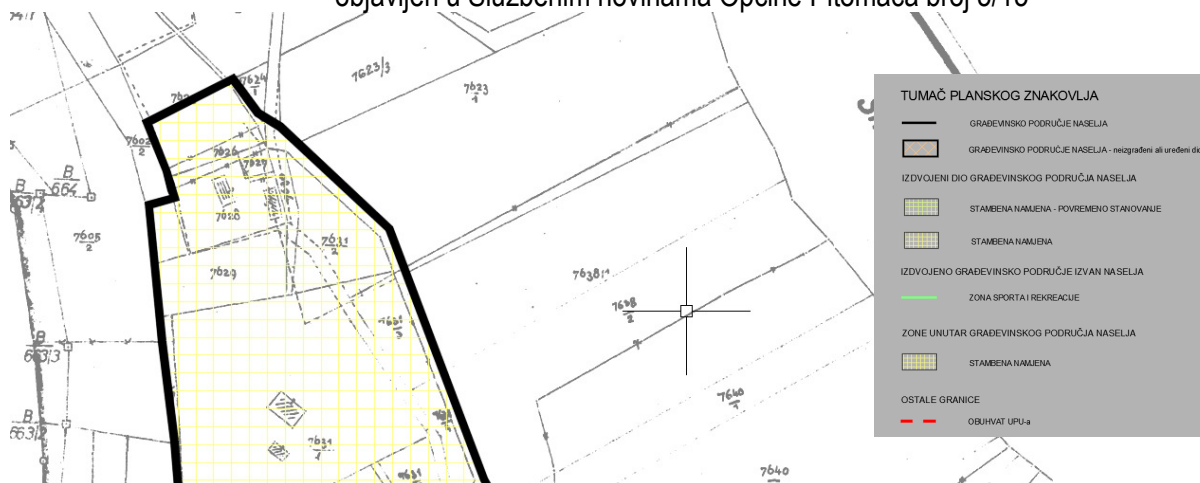
2.1.3. PRISTUP NA PROMETNU POVRŠINU

Pristup na prometnu površinu ostvaren je na istočnoj strani građevne čestice preko javne prometne površine kojim se predmetna građevna čestica spaja na mjesnu prometnu mrežu, a koja je u naravi ulica naselja Križnica; nerazvrstana cesta općine Pitomače pod upravljenjem lokalne samuprave. Za potrebe kolnog pristupa koristiti će se postojeći prilaz.

2.1.4. PROSTORNO-PLANSKA DOKUMENTACIJA

Prostorno-planska dokumentacija na temelju koje je izrađeno ovo idejno rješenje je sljedeća:

- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 3/03
- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača Izmjene i dopune objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 1/09
- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača II. Izmjene i dopune objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 7/13
- Pročišćeni tekst Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Pitomača objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 9/13
- Prostorni plana uređenja Općine Pitomača III. Izmjene i dopune objavljen u Službenim novinama Općine Pitomača broj 5/15



Predmetna građevna čestica nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog području naselja Križnica. Namjena korištenja prostora je stambena. U zoni pretežito stambene namjene dozvoljena je gradnja građevina javne namjene i pratećih građevina .

2.1.5. LOKACIJA I VELIČINE

Lokacija projektirane stambene zgrade definirana je sljedećim parametrima:

- Lokacija: k.č.br. 7631/1, k.o.Pitomača II
- Predmetna katastarska čestica odgovara gruntovnim kata. česticama: 6659/5, 6662/1, 6662/2, 6663/1, 6663/4, 6664/1, 6664/2, 6664/3, 6665/2, 6757/3, 6805/2, 6807/2 i 6661/2 sve u k.o.Pitomača
- Novoformirana gruntovna čestica biti će broj: 6659/5, k.o.Pitomača
- Adresa: Križnica bb, 33405 Pitomača
- Samostojeća zgrada
- Pravilna tlocrtna oblika
- Udaljenost od postojeće zgrade na istoj građevnoj čestici iznosi od 10,00m
- Udaljenost od sjeverne međne linije iznosi od 44,45m do 49,30m, mjereno kao produžena uzdužna fronta zgrade
- Udaljenost od regulacione linije iznosi od 32,20m do 30,06m, mjereno kao produžena poprečna fronta zgrade

Geometrijske veličine projektirane zgrade su sljedeće:

- Širina zgrade iznosi 6,20m
- Ukupna dužina zgrade iznosi 9,00m
- Ukupna visina zgrade mjereno od najniže kote uređenog terena do najviše točke krovne konstrukcije (sljeme) iznosi 5,72m
- Visina zgrade, mjereno uz pročelje zgrade od konačno uređenog i zaravnatog terena na njegovom najnižem do donjeg ruba krovne strehe, iznosi 2,32m
- Broj etaža zgrade : jedna _ prizemlje
- Ukupna građevinska (bruto) površina zgrade iznosi 0,00m²
- Tlocrtna površina natkrivenih dijelova zgrade (otvoreni i natkriveni dijelovi zgrade) na građevnu česticu iznosi 55,80m²

2.1.6. SMJEŠTAJ NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Planirana zgrada se smješta na parceli na način da se prilagodi već postojećoj izgradnji te sa izgrađenim zgradama čini skupinu. Kako bi se to postiglo na srazmjerno velikoj parceli koja je ispunjena drvećem značajnih dimenzija, a koje se svakako planira sačuvati, projektirana izgradnja se smješta u prostor paralelno sa sjeveroistočnim pročeljem postojeće zgrade na udaljenosti od 10,00m . Na ovakav način će se iskoristiti slobodan prostor bez postojećeg visokog zelenila te osigurati i siguran prostor za neminovnu rekonstrukciju postojećih zgrada u dogledno vrijeme. Sve tri zgrade locirane su u centralnom dijelu parcele.

2.1.7. OBLIKOVANJE GRAĐEVINE

Osnovno oblikovanje određeno je tradicijskim elementima oblikovanja gospodarskih zgrada poljoprivredne namjene koje se u ovom podneblju koriste prvenstveno zbog zaštite od atmosferskih prilika, a koje su zapravo potpuno otvorene zgrade.

Motivi zgrade, imitacija bočnih virjana koje natkriva zajedničko krovništvo, upotrebljeni su ovdje kako bi se dodala pripadnost ruralnoj sredini i dodatno naglasila specifičnosti gradnje u naselju Križnica. Letvice koje se u pravilnom horizontalnom rasteru postavljaju na bočnim stranama poslužiti će kao nosač za tradicijsko raslinje, cvijetne i trajno zelene puzavice koje će se zasaditi neposredno uz zgradu te će se usmjeriti da rastu vertikalno po bočnim stranama. Na krovu se planira sadnja seduma po rubovima krovništva, tzv. krovnjaka koji su se tradicionalno sadili na krovovima seoskih zgrada.

Ugradnja horizontalnih i vertikalnih limova za odvodnju krovnih voda sa krovništva se ne planira jer se želi postići što prirodniji okoliš. Na taj način će kišnica slobodno padati sa rubova krova, dok će se zimi stvarati sige što je još jedan motiv koji se rijetko viđa po seoskim dvorištima u suvremeno doba, a koji je vrlo prepoznatljiv za ruralne sredine. Zgrada je dovoljno udaljena od svih međa i postojeće izgradnje tako da krovne vode i snijeg neće ni na koji način ugroziti susjedno zemljište.

Osnovni gabarit građevine s prijedlogom oblikovanja prikazan je u grafičkim prilogima (listovi 3-9) koji su sastavni dio ovog Glavnog projekta (poglavlje 2.3.). Kod oblikovanja projektirane zgrade odabrani su autohtoni materijali i arhitektonski elementi primjereni podneblju.

U nacrtima je iskazana je apsolutna nula kao i apsolutna visinska kota koja odgovara relativnoj nultoj koti zgrade te kote uređenog postojećeg terena oko planirane zgrade.

2.1.8. NAMJENA, ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

Projektiranu izgradnju čini jedna zgrada javne i društvene namjene u funkciji posjetitelja (izletnika; pješaka i biciklista) ekološke mreže Natura 2000. Zgrada nadstrešnice služiti će kao sklonište izletnicima od nepovoljnih vremenskih prilika te sekundarno omogućiti prostor na kome će se organizirati predavanja za maksimalno 48 posjetitelja.

Iskaz pojedinačnih prostorija sa tlocrtim veličinama prikazan je u grafičkim prilogima ovog projekta dok je u ovom poglavlju tehničkog opisa prikazan iskaz površina za ukupnu površinu i korisnu površinu (neto prema točkama 5.1.3. i 5.1.7 norme HRN ISO 9836:2011.

Građevinska (bruto) površina iskazana je prema čl.3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13).

A) ISKAZ UKUPNE PLOŠTINE PODNIH POVRŠINA PROJEKTIRANE ZGRADE

Iskaz prema točki 5.1.3. norme HRN ISO 9836

PRIZEMLJE	Tlocrtna površina	Koeficijent	Podna površina
Natkriveni dijelovi zgrade	55,80 m ²	0	0,00 m ²
	55,80 m ²		0,00 m ²

REKAPITULACIJA PLOŠTINE PODNE POVRŠINE:

POVRŠINA ZATVORENO	0,00 m ²
POVRŠINA OTVORENO	0,00 m ²
POVRŠINA NATKRIVENO	55,80 m ²
	55,80 m ²

B) ISKAZ UKUPNE KORISNE POVRŠINE

Iskaz prema točki 5.1.7.norme HRN ISO 9836:2011

Natkrivena terasa	54,99 m ²
PRIZEMLJE NATKRIVENO	54,99 m ²

REKAPITULACIJA KORISNE POVRŠINE ZGRADE:

KORISNA POVRŠINA ZATVORENO	0,00 m ²
KORISNA POVRŠINA NATKRIVENO	54,99 m ²
KORISNA POVRŠINA OTVORENO	0,00 m ²
KORISNA POVRŠINA UKUPNO	54,99 m ²

C) OSTALE OBRAČUNSKE VELIČINE – URBANISTIČKI POKAZATELJI

Površina čestice iznosi 12.732 m²

Dubina građevne čestice iznosi od 93m mjereno kao okomita udaljenost između zapadne medne linije i regulacione linije, do 143m mjereno duž južne medne linije.

Širina građevne čestice, mjereno na regulacionoj liniji, iznosi 83,6 m

Koeficijent izgrađenost građevne čestice (kiz) iznosi 0,02

Samostojeći način gradnje:

- Zgrada se niti jednom svojom stranom se prislanja na među susjedne građevne čestice

Međusobni razmak građevina osnovne namjene:

- Minimalni razmak projektirane zgrade od izgrađen zgrade na istoj građevnoj čestici iznosi 10,00m
- Susjedne građevne čestice nisu izgrađene zgradama

Razvijena tlocrtna površina projektirane izgradnje

(vertikalna projekcija svih zatvorenih i natkrivenih dijelova građevina na građevnu česticu) :

Razvijena tlocrtna površina POSTOJEĆA ZGRADA I	P = 166,52 m ²
Razvijena tlocrtna površina POSTOJEĆA ZGRADA II	P = 53,09 m ²
Razvijena tlocrtna površina PLANIRANA ZGRADA	P = 55,80 m ²
Ukupna razvijena tlocrtna površina izgradnje	P = 275,41 m ²

$$\begin{aligned}\text{Izgrađenost građevinske čestice:} \quad kiz &= P \text{ izgrađenosti} / P \text{ čestice} \\ &= 275,41\text{m}^2 / 12.732\text{m}^2 \\ &= 0.02 = 2 \%\end{aligned}$$

Površina građevne čestice i postojeće izgradnje dobivena je iščitavnjeme geodetskog projekta (Mapa III / III), a građevne veličine projektirane zgrade iščitavanjem nacrtu koji su sastavni dio ove mape (Mapa I/III).

2.4.9. KONSTRUKCIJA I OBRADA

TEMELJI

Planirana zgrada izgraditi će se na armirano-betonskim temeljima. Stupovi terase se temelje na temeljni samcima koji su povezani sa AB temeljnim gredama, a u svemu prema statičkom proračunu prikazanom u građevinskom dijelu projekta koji je sastavni dio ovog glavnog projekta (Mapa II/III).

Prije betoniranja ispod traka postavlja se sloj šljunka od 10 cm. Trake iznad terena izvode se u oplati kao nadtemeljni zid. Sve trake se završavaju armirano betonskim serklažom armiranim prema statičkom proračunu. Između traka se nabija sloj zemlje, a na njega se postavlja tamponski sloj šljunka 15 cm koji služi kao podloga za betonsku ploču debljine 12,00cm.

HIDROIZOLACIJA

Podna ploča prema tlu (terenu) neće se štiti slojem hidroizolacije. Ispod pokrova obavezno će se ugraditi zaštitna krovna folija na dašćanoj oplati kako bi se spriječio prodor oborinskih voda u krovnu konstrukciju.

TOPLINSKA IZOLACIJA

Planirana izgradnja je potpuno otvorena zgrada. Slojevi toplinske izolacije neće se ugrađivati.

NOSIVA KONSTRUKCIJA I OBRADA

Osnovu nosive konstrukcije čine drveni stupovi koji nose drveno krovište na dvije vode. Sljeme krovišta položeno je dužom stranom tlocrta. Nagib krovnih ploha iznosi 40°, pokriveno je utorenim crijepom uz obaveznu ugradnju zaštitne krovne folije na dašćanoj oplati.

Na krovištu obavezno izvesti jedno fiksno mjesto za vezanje radnika tijekom izgradnje kao i za potrebe održavanja krovišta.

Završna podna obloga biti će betonski elementi postavljeni na betonsku ploču.

Svi drveni dijelovi konstrukcije obavezno se zaštićuju lak lazurnom u prirodnoj boji drva ili u nijansi po izboru projektanta. Betonski elementi koji se ugrađuju na pod moraju biti mrazootporni i protuklizni.

VANJSKA I UNUTRAŠNJA STOLARIJA

Na predmetnoj zgradi ne ugrađuje se stolarija.

LIMARIJA

Sva limarija odnosno svi opšavi krovišta rade se od pocinčanog lima. Ugradnja vertikalnih i horizontalnih oluka za odvodnju krovnih voda se ne planira.

GRIJANJE, HLAĐENJE, PRIPREMA TOPLE VODE I VENTILACIJA

Planirana izgradnja je potpuno otvorena zgrada te se unutar nje ne planira grijanje, hlađenje niti ima potrebe za ventilacijom. Pripreme tople vode nije omogućena.

VODOVOD, ODVODNJA, PLIN I ELEKTRIČNA ENERGIJA

Planirana izgradnja neće se spojiti na javni sustav vodovoda, odvodnje. Ne planira se spoj zgarde na električnu distribucijsku mrežu niti opskrba objekta plinom.

Instalacije vodovoda, odvodnje, električne energije i plinske instalacije neće se izvoditi.

IZVOĐENJE RADOVA

Svi radovi izvesti će se prema važećim standardima, tehničkim normativima i propisima, a građenje objekta mora se povjeriti obrtnicima ili poduzećima koji ispunjavaju uvjete propisane Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15), posebice čl. 30. navedenog zakona, odnosno *Izvođač radova mora u obavljanju djelatnosti građenja imati zaposlenog ovlaštenog voditelja građenja i/ili ovlaštenog voditelja radova.*

Investitor se također obavezuje da će osigurati stručni nadzor građenja u fazi izvođenja radova od strane osobe koja također ispunjava propisane uvjete.

OSTALO

Objekt zadovoljava propise u pogledu zaštite od požara te pružiti potpunu glade stabilnosti, čvrstoće, zaštita od meteoroloških nepogoda i sigurnosti vezane za proces rada kao i sanitarno-higijenske uvijete.

2.4.10. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE NA PROMETNU POVRŠINU, KOMUNALNU I DRUGU INFRASTRUKTURU

Postojeća izgradnja nije priključena na električnu distribucijsku mrežu, nema izgrađen priključak na javni vodoopprskrbni sustav niti ulični bunar te nema izgrađen sustav odvodnje.

Projektirana zgrada nema instalacija. Kako će se koristiti za potrebe parka Natura 2000, kao jedan od punktova za odmor izletnika što znači da se koristi isključivo za dnevnog svjetla nema potrebe za izgradnjom priključka na električnu distribucijsku mrežu kao ni za ostalim instalacija, odnosno izgradnjom priključaka na komunalnu infrastrukturu.

ELEKTRIČNA ENERGIJA:

Planirana izgradnja neće se spojiti na električnu distribucijsku mrežu.

VODA:

Planirana zgrada neće se priključiti na javni vodoopprskrbni sustav.

ODVODNJA:

Nema sustava koji bi stvarali otpadne sanitarne vode te se ne planira ni odvođenje istih.

Odvođenje krovnih voda riješiti će prirodnim padom krovnih voda na tlo. Sve oborinske vode odvodite prirodnim padom na zelene površine građevne čestice bez ugrožavanja susjednog zemljišta.

PROMETNI PRIKLJUČAK I PROMET U MIROVANJU:

Zgrada ima neposredni pristup na javnu prometnu površinu koja je u naravi stambena ulica naselja Križnica.

Kolni pristup je izgrađen te se kao takav zadržava u potpunosti. Ne planira se rekonstrukcija postojećeg kolnog prilaza na parcelu.

Potrebe za prometom u mirovanju se ne očekuju s obzirom da će zgradu koristiti izletnici pješaci i biciklisti. Ukoliko se izvanredno ukaže potreba za prometom u mirovanju on će se riješiti u sklopu zelenog pojasa ispred građevinske čestice.

2.4.11. OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Građevina je projektirana i izgrađena tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- Rušenja cijele građevine ili nekog njezinog dijela
- Velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
- Oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
- Oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku

Mehanička otpornost i stabilnost dokazni su statičkim proračunom koji je prikazan u Građevinskom projektu (Mapa II/III).

ZAŠTITA OD POŽARA

Zgrada je projektirana i biti će izgrađena tako da se u slučaju požara:

- Očuva nosivost konstrukcije tijekom određenog vremena utvrđena posebnim propisom
- Spriječi širenje vatre i dima unutar građevine
- Spriječi širenje vatre na susjedne građevine
- Omogući da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno da se omogući njihovo spašavanje
- Omogući zaštita spašavatelja

Očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti

Prema prilogu 4, tablici 1 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15) površina za sjedenje na klupama iznosi 1 osoba / 455 dužinskih mm iz čega proizlazi maksimalan zaposjednutost prostora od 48 osoba.

Opis građevine s prikazom prostornih, funkcionalnih, oblikovanih i tehničko-tehnoloških obilježja bitnih za ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine

Građevina je prema svojim karakteristikama svrstana u skupinu 1: zgrade u zoološkim i botaničkim vrtovima; građevine slične namjene i značajki (prilog 1, točka A.2.3. Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara, NN 56/12, 61/12).

Očekivana vrsta, količina i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu.

U objektu nije planiran smještaj bilo kakvih zapaljivih tekućina, plinova ili drugih tvari.

Vrsta, količina i smještaj eksplozivnih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su u tehnološkom procesu.

U objektu nije je planiran smještaj eksplozivnih tvari, niti se one stavljaju u promet, niti su prisutne u tehnološkom procesu.

Očekivana vrsta, količina i svojstva eksplozivnih smjesa (plinova, para, prašina i maglica)

U objektu nije planiran smještaj bilo kakvih eksplozivnih plinova, para, prašina i maglica.

Podaci o zatečenim svojstvima, za građevinu upisanu u Registar kulturnih dobara RH

Građevina nije upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

Spomenička svojstva kulturnog dobra koja se štite s obrazloženjem potrebe odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara pri rekonstrukciji i preporukom za odabir načina na koji se može nadomjestiti ispunjenje bitnog zahtjeva (odgovarajućim tehničkim rješenjem građevine ili drugom mjerom na pouzdani način).

Zgrada nema svojstva kulturnog dobra. Nema odstupanja od bitnog zahtjeva glede zaštite od požara.

Podaci o zatečenim svojstvima glede pristupačnosti građevine, za postojeću građevinu

Postojeći prilazi građevini su dovoljni.

Ostali podaci koji utječu na ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine

Projektirana zgrade je otvorena zgrada, bez fasadnih zidova_natkrivena prizemnica. Sve 4 strane pročelja su slobodne, a udaljenosti od susjedne izgradnje osigurava otežano širenje požara na susjedne zgrade, te je istodobno omogućena intervencija vatrogasnim jedinicama. U neposrednoj blizini nema građevina koje bi povećanom opasnošću ugrožavali predmetnu građevinu.

Primjenjene priznate metode proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara

Regulativa:

- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara; NN 56/12,61/12)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03),
- Tehničke smjernice za preventivu zaštitu od požara TRVB 100, TRVB 125 i TRVB 126.
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)

Za potrebe gašenja požara osigurati će se vatrogasne prilaze i pristupe građevinama. Javna vatrogasna postrojba Grada Virovitice sa osiguranim 24-satnim dežurstvom nalazi se na udaljenosti cca 25 km, a u naselju djeluje DVD Križnica koje može izaći na intervenciju u relativno kratkom vremenu.

Evakuacijski put - planirani objekt je otvorena zgrada te je izlaz moguć na sve 4 strane, posebno označavanje evakuacijskog puta nije potrebno.

Električna instalacija

Na predmetnoj građevnoj čestici nema instalacija električne energije.

Posebne mjere zaštite od požara

Na ulazu u objekt treba postaviti uočljivi natpisi i znakovi zabrane pušenja i korištenja otvorene vatre, te uočljivi prometni znakovi prema projektom utvrđenoj organizaciji prometa.



Značajke susjednih građevina koje utječu na tehničko određivanje načina sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine (određivanje sigurnosne udaljenosti ili požarno odjeljivanje) u glavnom projektu građevine

Objekti su međusobno dovoljno udaljeni tako da nema posebnih zahtjeva na tehničko rješenje sprječavanja širenja požara na susjedne objekte.

Značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje)

Sustavi zaštite od požara u objektu se ne planiraju. Vatrogasni pristup su projektirani tako da podnese osovinski pritisak od 100 kN/m². Vatrogasna tehnika koja bi se eventualno mogla koristiti su vatrogasna navalna vozila i autocisterne JVP Virovitica i DVD Križnica i DVD Pitomača.

Prilaz objektima je omogućen prometnicama koje dimenzijama i nosivosti udovoljavaju propisanim uvjetima za vatrogasne pristupe (cesta koja može podnijeti osovinski pritisak od 100 kN – članak 7. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe NN br. 35/94 i 142/03).

Površine za operativni rad vatrogasnih vozila nalazit će se na parkirališnom prostoru pored objekata i na samoj cesti koja prolazi ispred objekta. Budući da se oko objekat nalaze samo zelene površine prilaz do objekta je moguć sa svih strana.

Značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini, te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine (osobito osoba smanjene pokretljivosti)

Budući da se radi o otvorenom objektu putovi evakuacije nisu potrebni.

Tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu

Otpornost nosive konstrukcije predmetne građevine prema požaru određena je sukladno važećim normama HRN DIN 4102 dio IV:

Unutar požarnog sektora	
- stupovi, grede	1.00 sat
- krovni pokrivač	0,30 sata

Tehničko rješenje izlaznih putova za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje)

Objekt je projektiran tako da ima neovisne izlaza i ulaze ispod natkrivenog dijela zgrade direktno u vanjski prostor na sve 4 strane.

Tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih sektora)

Prijenos požara na ostale zgrade nije moguć jer postoji dovoljna udaljenost između izgrađenih građevina. Projektirani objekt je 1 požarni sektor.

Značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini, te neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i onemogućiti širenje požara (električne i strojske opreme i instalacija, plinske instalacije, dimnjaka i ložišta)

Požar može nastati ukoliko se u građevini puši ili koristi otvoreni plamen, ili na drugi način uslijed nepažljivog postupanja korisnika i posjetitelja.

Ne planira se ugradnja instalacija koje bi mogle uzrokovati požar.

Zahtjeve za izradu, posjedovanje i smještaj pisane dokumentacije, uputa za rukovanje i postupanje u slučaju opasnosti od požara kao i oznaka opasnosti

Na objektu će se postaviti upute i obavijest o telefonskim brojevima koje je potrebno nazvati u slučaju požara.

Zahtjevi za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe

Za objekt nije potreban poseban prostor za smještaj ljudstva – nema opreme.

Mjere zaštite od požara kod građenja sukladno posebnom propisu.

U sklopu Programu kontrole i osiguranja kakvoće navedene su hrvatske norme prema kojima se dokazuje kakvoća ugrađenih građevnih materijala, elemenata i konstrukcija u smislu zaštite od požara (gorivost materijala, otpornost na požar i druge elemente).

Prilikom gradnje građevine obveza je ugradnje materijala propisanih požarnih karakteristika za nosivu konstrukciju što se dokazuje ispravom od ovlaštene pravne osobe.

HIGIJENA, ZDRAVLJE I ZAŠTITA OKOLIŠA

Građevina je projektirana te će se izgraditi tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- Istjecanja otrovnog plina
- Emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
- Emisije opasnog zračenja
- Ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
- Ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu
- Ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
- Prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine

NESMETANI PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Planira zgrada nadstrešnice nema ugrađenih elemenata ili barijera koje bi bili prepreka neovisnog pristupa, kretanja i korištenja prostora osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivost.

SIGURNOST U KORIŠTENJU

Građevina je projektirana i izgrađena tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale.

GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE I ZAŠTITA OD BUKE

Građevina je projektirana i izgraditi će se tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovoj zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

Projektirana izgradnja te sustavi grijanja i osvjjetljenje su projektirane te će se izgraditi tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine.

Građevina je projektirana tako da bude energetska učinkovita na način da koriste što je moguće manje energije tijekom građenja, korištenja i razgradnje.

Prema pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade (NN 154/04), građevina se svrstava u zonu 3 (zona mješovite, pretežito stambene namjene) za koju je razina vanjske buke: $Leq = 55\text{Db}$ danju i $Leq = 45\text{db}$ noću.

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Predmetna izgradnja je projektirana te će biti izgrađena tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno će zajamčiti sljedeće:

- Ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i građevnih dijelova nakon uklanjanja
- Trajnost građevine
- Uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama

Primjena obnovljivih izvora energije (dizalice topline, kogeneracija, sunčevi kolektori,...) koji bi se koristili za dio ili kompletnu potrebnu toplinsku energiju ili rasvjetu se ne planira iz razloga jer režim korištenja i uporabe zgrade ne podrazumijeva korištenje toplinske ili električne energije.

2.4.12. UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Površine oko građevine, nakon završene izgradnje građevine, moraju se sanirati i očistiti od ostataka građevinskog materijala i otpada. Posebnu pažnju potrebno je posvetiti čišćenju parcele od bujnog raslinja. Potrebno je krčiti (rušiti, čupati) stabla te uništiti sav korov kako bi se stvorio prostor park šume. Nakon radova krčenja sav drveni materijal će se odvesti sa parcele na za to predviđenu deponiju.

Oborinske vode sa pješačkih i kolnih prilaza upustiti će se na ozelenjene zemljane površine oko zgrade izvedbom poprečnog pada od građevine u smjeru zelenih površina, a na građevnoj parceli investitora.

2.4.13. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA I POSTUPANJE S OTPADOM

Građevina je projektirana i izgrađena tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja.

Površine oko građevine, nakon završene izgradnje, moraju se sanirati i očistiti od ostataka građevinskog materijala i otpada koji se mora odvesti na deponij određen za odlaganje građevinskog otpada. Pri građenju osigurati će se provedba svih propisa o zaštiti vode, tla i zraka.

Prilikom izvođenja radova na izgradnji građevine očekuju se tek kratkotrajni negativni utjecaji na neposredni okoliš. To su utjecaji rada građevinskih strojeva: bagera i kamiona za transport materijala i otpadnog građevinskog materijala, buka od rada strojeva, buka od manipulacije materijala i eventualna građevinska prašina nastala uslijed postupanja s materijalima.

GRAĐEVNI OTPAD

Tijekom izvođenja radova važno je izbjegavati odlaganje građevinskog i ostalog otpada unutar područja ekološke mreže te je potrebno zone za odlaganje građevinskog i ostalog otpada planirati na već postojećem, degradiranom području unaprijed definiranom u okviru projekta organizacije gradilišta. Negativni utjecaj moguć je uslijed akcidentnih situacija poput izlivanja nafte, ulja i sl. iz motornih i građevinskih vozila.

Otpad koji će nastati prilikom izgradnje građevina, te otpad koji nastaje od iskopanog materijala, a koji se ne može bez prethodne uporabe koristiti za građenje građevine zbog kojeg građenja je nastao, zbrinuti će se u svemu prema pravilniku o gospodarenju s građevnim otpadom (NN 38/08).

Na temelju planirane izgradnje vrši se operativno planiranje svih aktivnosti, a u okviru plana gradilišta kojeg priprema izvođač radova, a kojim se detaljno planiraju svi elementi potrebni za zbrinjavanje nastalog otpada. Pravilnim izvođenjem građevinskih radova u skladu s propisima i pravilima struke spriječiti će se potencijalno negativan utjecaj na ciljeve očuvanja tijekom izvođenja radova.

Sav upotrebljiv materijal će se sortirati u okviru gradilišta na za to predviđena mjesta sa kojih će se koristiti prema potrebi investitora.

Nakon završene izgradnje slijedi sortiranja i odlaganja materijala koji je potrebno ukloniti radi sprečavanja trajnog zagađenja okoliša prilikom deponiranja (plastike, stakla, bitumena, itd.) i materijala koji imaju uporabnu vrijednost u zatečenom obliku (npr. drvo za ogrjev). Neiskoristiv građevinski otpad kao i materijali koji imaju upotrebnu vrijednost u zatečenom obliku deložirati će se, odnosno transportirati na deponij građevnog otpada, gdje će se predati ovlaštenim osobama koje upravljaju odlagalištima otpada ili reciklažnim dvorištima, tj. postupati će s otpadom sukladno standardnim reciklažnim pravilima i propisima.

Odvoz materijala koji imaju upotrebnu vrijednost u zatečenom obliku kao i odvoz materijala koje je potrebno ukloniti radi sprečavanja trajnog zagađenja okoliša na deponij građevinskog otpada obaveza je investitora i izvršiti će se o njegovom trošku ili je obaveza i trošak izvođača radova ukoliko joj je investitor na temelju valjanog pravnog posla prenio pravo raspolaganja odnosno posjedništvo nad građevnim otpadom.

Nakon dovršenja svih radova izvoditelj je dužan ukloniti sva sredstva, privremene objekte, uređaje, privremene priključke, suvišan materijal i otpad u najkraćem mogućem roku.

OTPAD KAO POSLJEDICA UPORABE

Otpad koji nastaje korištenjem projektirane zgrade je tzv. inertni otpad što znači da je to otpad koji uopće ne sadrži ili sadrži malo tvari koje podliježu fizikalnoj, kemijskoj i biološkoj razgradnji te samim tim nije otpad opasan po okoliš odnosno to je otpad koji spada u skupinu neopasnog kućnog otpada. Otpad koji se očekuje korištenjem nadstrešnice od izlenika je prvenstveno ambalaža u kojoj izletnici nose hranu i piće, a za njegovo zbrinjavanje će se postaviti kontejner za odlaganje otpada na samoj građevnoj čestici te će se njegovo daljnje zbrinjavanje dogovoriti sa nadležnim komunalnim poduzećem.

2.4.14. NAČIN ODRŽAVANJA I PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE GRAĐEVINE

Investitor je obavezan provoditi održavanje građevine nakon njene izgradnje kako bi građevina tijekom cijelog uporabnog vijeka zadovoljila sve svoje funkcije. Održavanje obuhvaća sljedeće mjere: čišćenje, bojenje, popravke, zamijenu građevnih dijelova i sl. Obično održavanje općenito uključuje preglede i obavlja se u vrijeme kada trošak investicije koju treba provesti nije u nesrazmjeru s vrijednošću dijela promatrane građevine uzevši u obzir i naknadne troškove.

Uz planirano preventivno održavanje zgrade, što znači da se radovi održavanja ili zamjene provode u planiranom razdoblju neovisno o stanju elemenata građevine. Predviđa se sljedeći uporabni vijek: 100 godina.

Nosivi građevinski elementi koji se ne mijenjaju kroz cijeli vijek trajanja građevine moraju imati rok trajanja kao i građevina: betoni na vanjskim dijelovima zaštićeni su 100-150 godina, drvena krovna 80-150 godina.

Ostali građevinski elementi se mogu mijenjati tijekom vijeka trajanja jedan ili više puta jer im je vijek znatno manji, npr. crijepe 40-60 godina, razni vanjski premazi 10-30 godina, pocinčani lim 20-30 godina. Završne obloge podova predviđene su iz kvalitetnih materijala i uz redovito održavanje mogu trajati desetljećima (redovito čišćenje obloga od betonskih elemenata primjerenim sredstvima). Navedeni podaci preuzeti su iz knjige „Građevinski inženjeri na putu u Europu“ autora Dražena Ančića i Ksenije Čulo koju je izdao Građevinski fakultet Osijek.

Uvjeti za održavanja u skladu s člankom 65. Zakona o gradnji (NN 153/13) pri projektiranju građevine u glavnom su projektu primijenjeni su odgovarajući propisi za održavanje i eksploataciju pojedinih dijelova konstrukcije i ugrađene opreme. Da bi se u eksploataciji objekta osigurala sigurnost i funkcionalnost potrebno je vršiti opću kontrolu stanja konstrukcije u obliku pregleda u vremenskim razmacima koji ovise o vrsti konstrukcije.

Potrebno je redovito pregledavati i čistiti žlijebove i vodolovna grla od napadalog lišća i ostalih nečistoća. Redovni pregledi se organiziraju radi utvrđivanja stanja konstrukcije u cjelini i otklanjanja nedostataka.

Betonske i armiranobetonske konstrukcije moraju se održavati u stanju projektom predviđene sigurnosti i funkcionalnosti. Kontrolne preglede treba vršiti nakon svakih 5 godina, a sastoje se od: vizualnog pregleda, kontrole progiba glavnih nosivih elemenata konstrukcije pod stalnim opterećenjem, kontrola stanja zaštitnog sloja armature.

Ako u tijeku eksploatacije dođe do oštećenja konstrukcije, treba ih odmah sanirati.

Povremeno je potrebno provjeriti ispravnost elemenata: ograde, odbojnice, rubne nosače, sva zaptivanja dijelova konstrukcije koje zahtijeva sigurnost i funkcionalnost.

2.4.15. ISKAZ PROCIJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

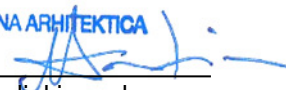
Prema tablici pokazatelja troškova građenja Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu te podatka o etalonskoj cijeni građenja objavljenoj od strane ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, cijena građenja utvrđuje se u iznosu od 6.000,00 kuna po m² korisne površine pri čemu na opremanje zgrade otpada 20% ukupnih troškova.

Vrijednost cijene građenja sadrži i sve troškove u vezi s izgradnjom (projektiranje, građenje, nadzor i dr.) uključivo vodni doprinos i porez na dodanu vrijednost, izuzev troškova koji se odnose na zemljište, uređenje komunalne infrastrukture i priključke građevine na infrastrukturu.

Zbog specifične izgradnje zgrade (otvorena zgrada bez ugrađene opreme i instalacija) uzima se korekcijski koeficijent od 0,5. Iz navedenih parametara proizlazi da sveukupni troškovi građenja predmetne izgradnje iznose: $55,80\text{m}^2 \times 6.000,00\text{kn} \times 0,5 = 167.400,00\text{ kn}$.

Pitomača, kolovoz 2016.

PROJEKTANT:

MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTA
A 4224

Martina Tišljar, dipl.ing.arh.

INVESTITOR: OPĆINA PITOMAČA
Ljudevita Gaja 26/I, 33405 Pitomača
OIB: 80888897427

GRAĐEVINA: NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE
Križnica bb, 33405 Pitomača
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II

BROJ TD: 010-3-2016-A

2.5. OBRAČUN VELIČINE ZGRADA PREMA POSEBNIM PROPISIMA

Pitomača, kolovoz 2016.



PROJEKTANT:

MARTINA TIŠLJAR

dipl.ing.arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA

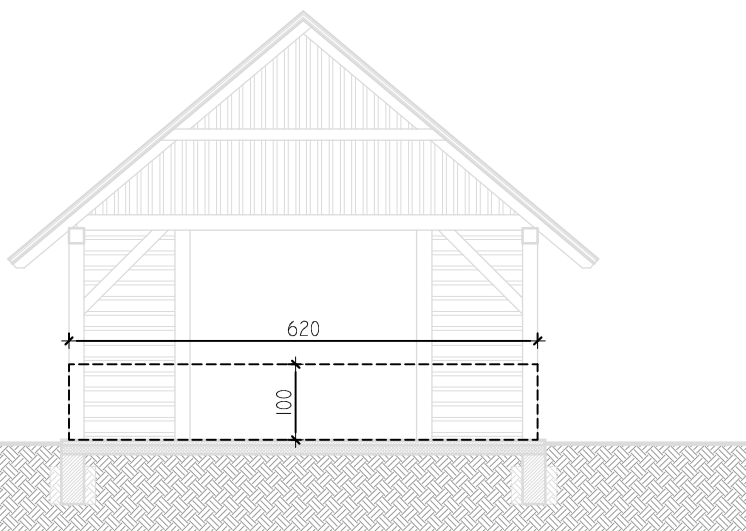
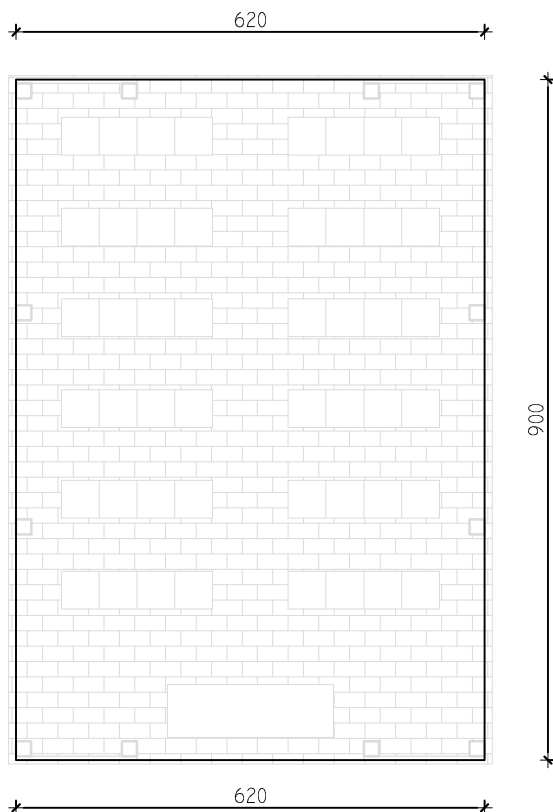
A 4224

Martina Tišljar, dipl.ing.arh.

0 100 200 300 400

**HEME POVRŠINA ZA IZRAČUN OBUJMA
PROJEKTIRANE ZGRADE**

MJ 1:100



IZRAČUN OBUJMA :

V zgrade društvenog standarda = 9,00m x 6,20m x 1,00m = 55,80m³



MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

2T j.d.o.o.		OIB: 64103693382 MBS: 010094960 email: martina.tisljar.arh@gmail.com M: +385 91 600 9911		adresa: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača		ARHITEKTONSKI PROJEKT BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA	SADRŽAJ:				LIST 1	
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE	IZRAČUN OBUJMA				MJ 1:100	
MJESTO GRADENJA:	KRIŽNICA	DIREKTOR:		dipl.ing.arh. Martina Tišljar			
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT	PROJEKTANT:		dipl.ing.arh. Martina Tišljar			
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.						

2.7. GRAFIČKI PRIKAZ PROJEKTIRANOG STANJA

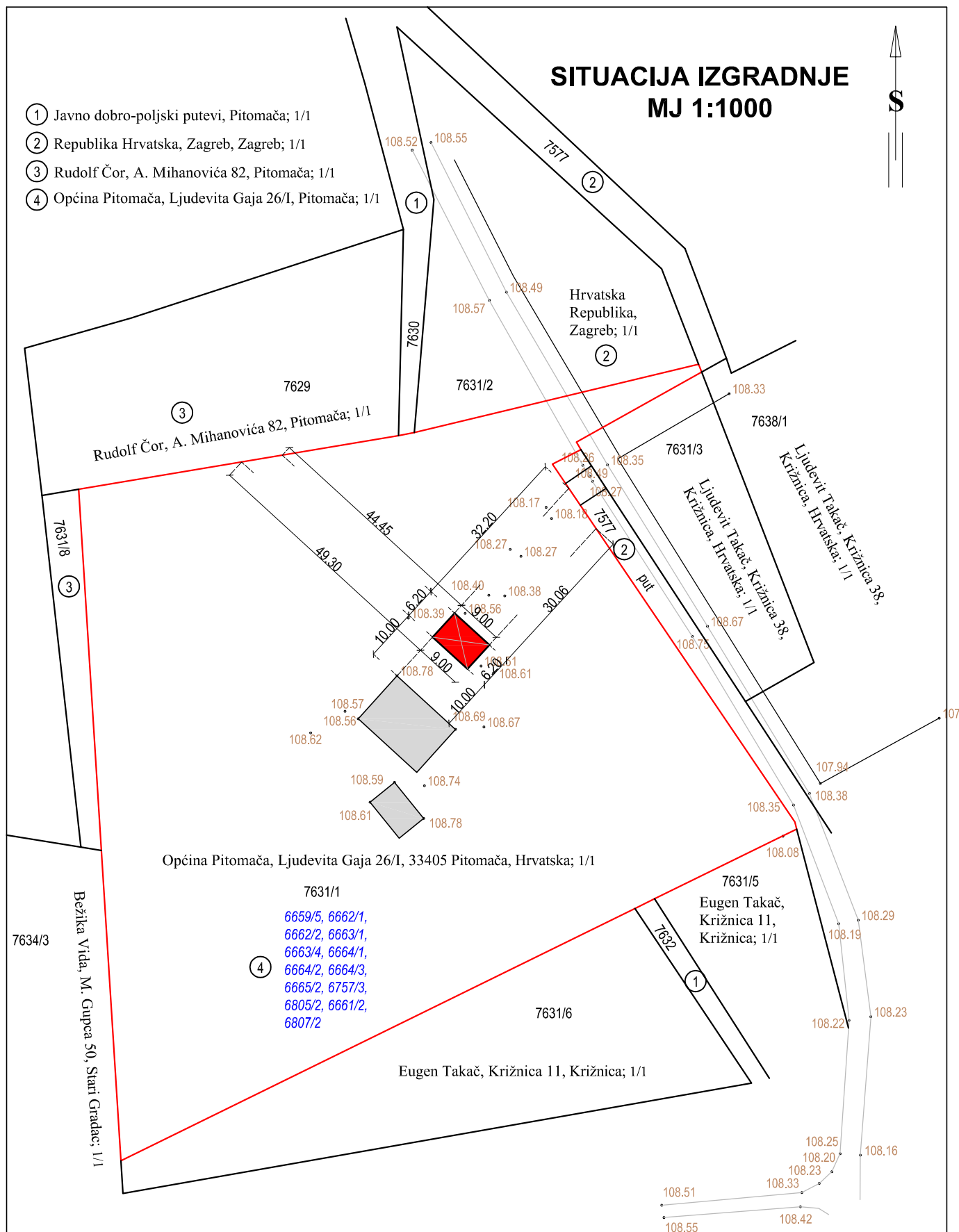
SADRŽAJ:

• SITUACIJA IZGRADNJE	MJ 1:1000
• TLOCRT TEMELJA	MJ 1: 100
• TLOCRT PRIZEMLJA	MJ 1: 100
• TLOCRT KROVIŠTA	MJ 1: 100
• TLOCRT KROVNIH PLOHA	MJ 1: 100
• POPREČNI PRESJEK A-A	MJ 1: 100
• PROČELJA SJEVEROISTOK I SJEVEROZAPAD	MJ 1: 100
• PROČELJA JUGOISTOK I JUGOZAPAD	MJ 1: 100
• SITUACIJA UREĐENJA OKOLIŠA	MJ 1:1000

SITUACIJA IZGRADNJE MJ 1:1000



- ① Javno dobro-poljski putevi, Pitomača; 1/1
- ② Republika Hrvatska, Zagreb, Zagreb; 1/1
- ③ Rudolf Čor, A. Mihanovića 82, Pitomača; 1/1
- ④ Općina Pitomača, Ljudevita Gaja 26/I, Pitomača; 1/1



LEGENDA:

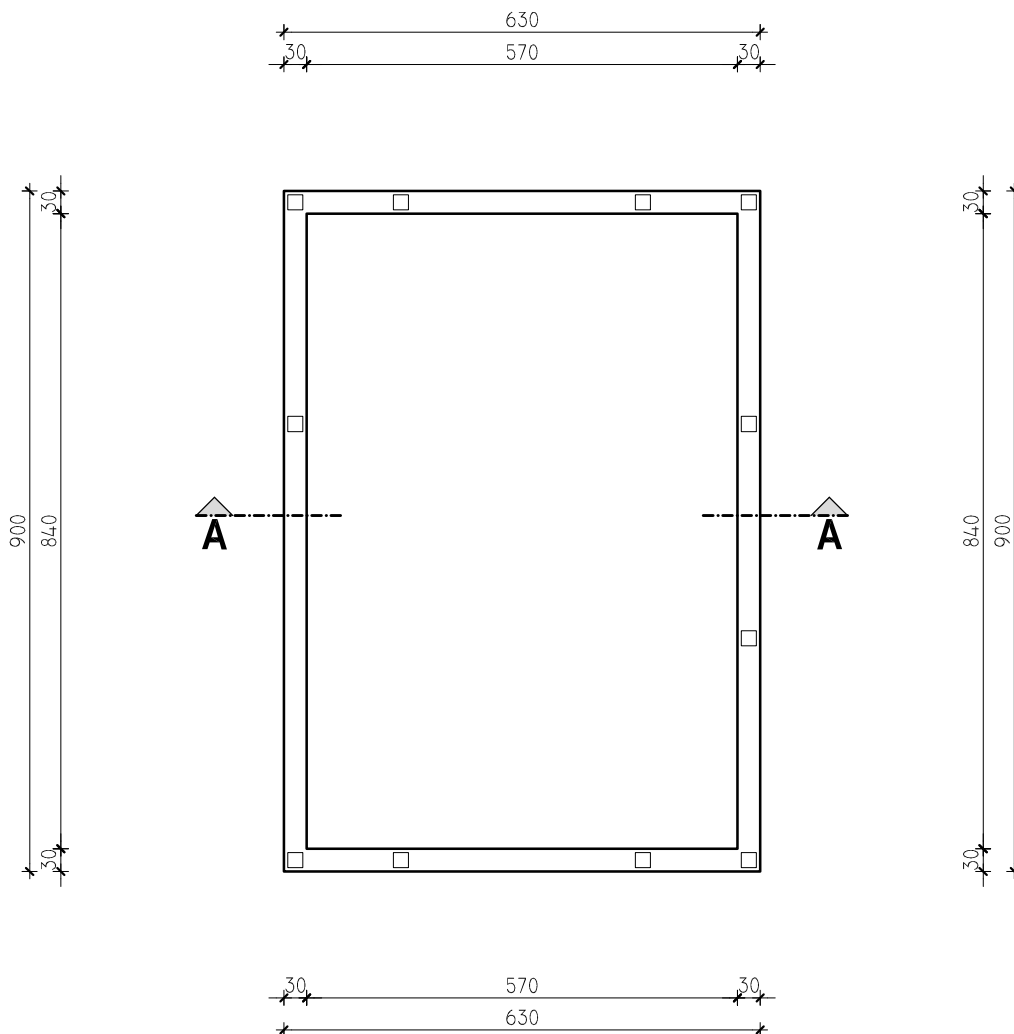
- PREDMETNA GRAĐEVNA ČESTICA
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II; P= 12.732 m2, k_{iz} = 2%
- PROJEKTIRANA ZGRADA
- POSTOJEĆA IZGRADNJA

MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTA
A 4224

2T j.d.o.o.		OIB: 64103693382 MBS: 010094960 email: martina.tisljar.arh@gmail.com M: +385 91 600 9911		adresa: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača		ARHITEKTONSKI PROJEKT BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA	SADRŽAJ:				LIST 2	
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE	SITUACIJA IZGRADNJE				MJ 1:1000	
MJESTO GRAĐENJA:	KRIŽNICA	DIREKTOR:		dipl.ing.arh. Martina Tišljär			
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT	PROJEKTANT:		dipl.ing.arh. Martina Tišljär			
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.						

0 100 200 300

TLOCRT TEMELJA MJ 1:100



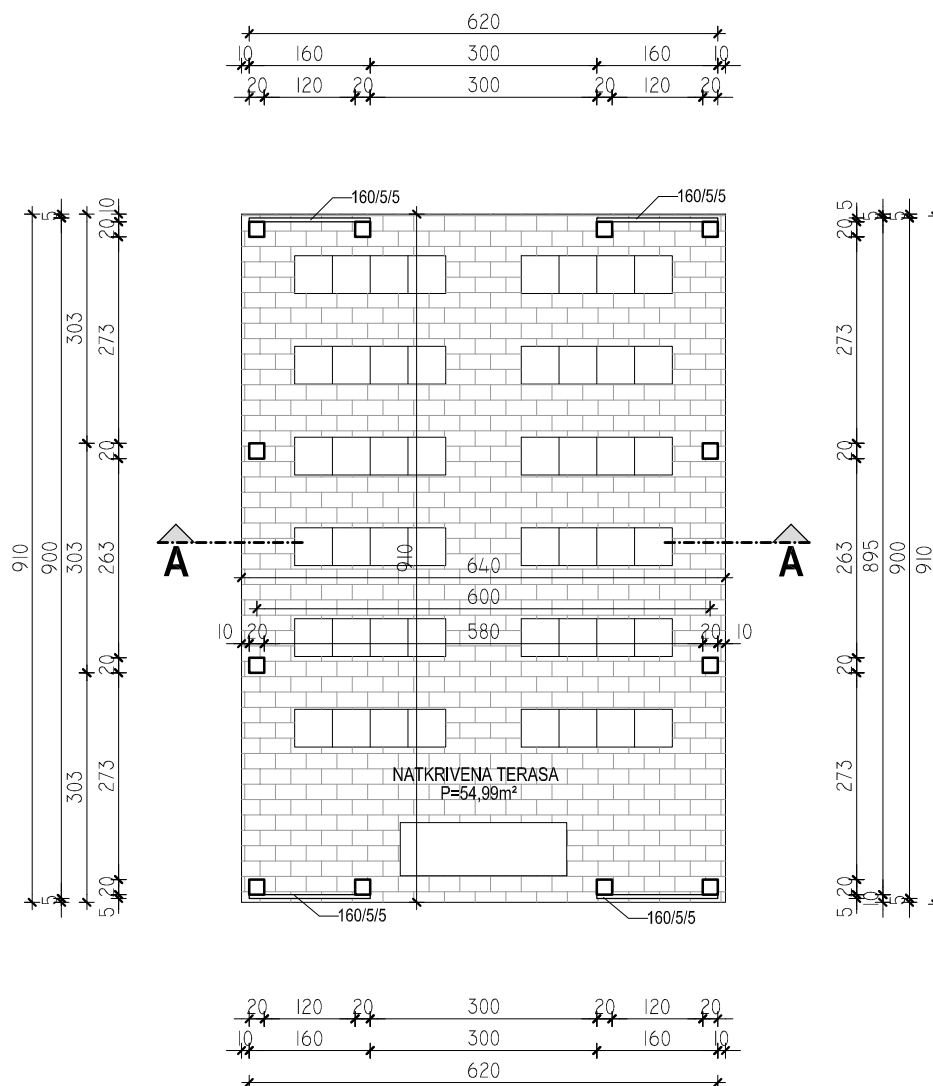
MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

[Handwritten signature]

2T j.d.o.o.		OIB: 64103693382 MBS: 010094960 email: martina.tisljar.arh@gmail.com Mr. +385 91 600 9911		adresa: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača		ARHITEKTONSKI PROJEKT BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA	SADRŽAJ:				LIST 3	
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE	TLOCRT TEMELJA				MJ 1:100	
MJESTO GRADENJA:	KRIŽNICA	DIREKTOR:	dipl.ing.arh. Martina Tišljar				
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT	PROJEKTANT:	dipl.ing.arh. Martina Tišljar				
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.						

0 100 200 300

TLOCRT PRIZEMLJA MJ 1:100



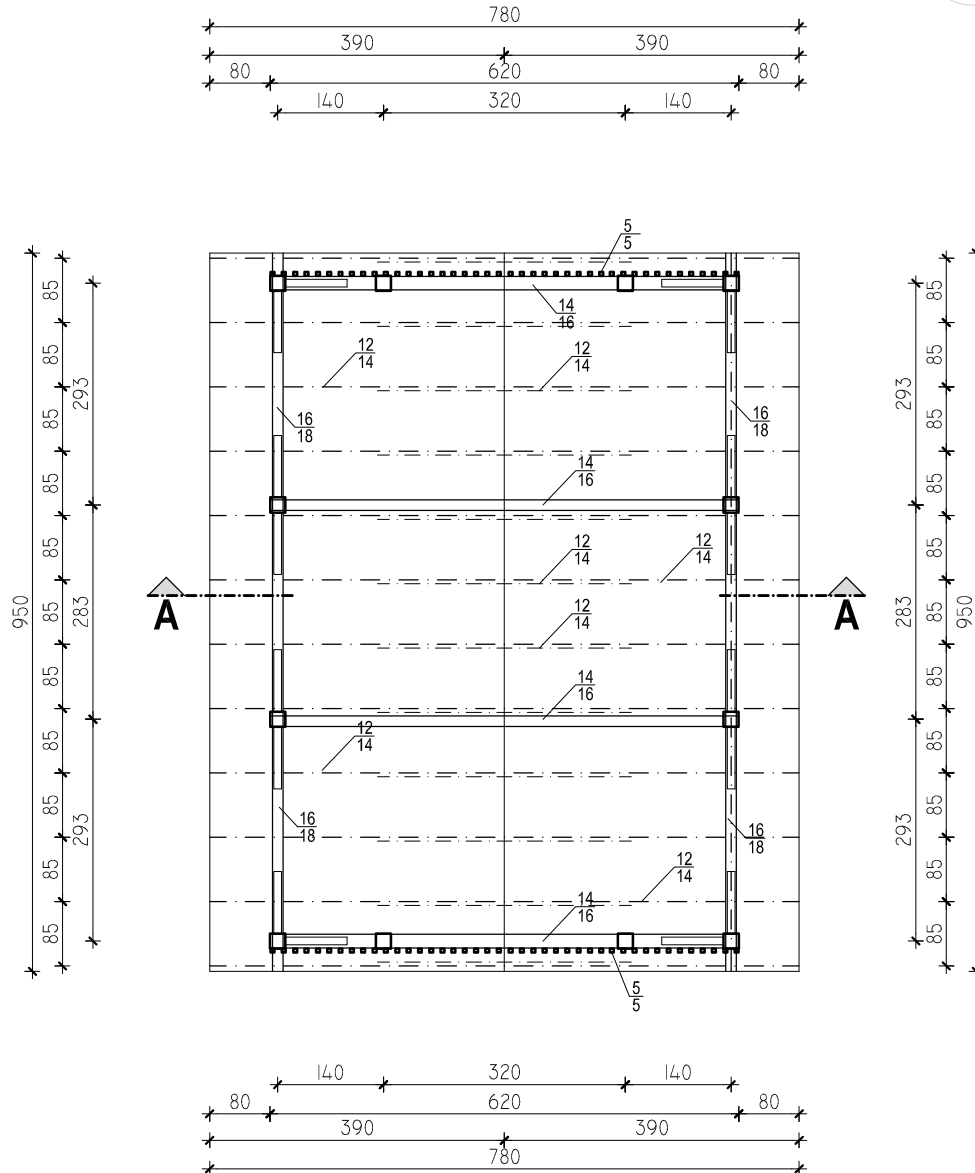
MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTA
A 4224

[Handwritten signature]

2T j.d.o.o.		OIB: 64103693382 MBS: 010094960 email: martina.tisljar.arh@gmail.com M: +385 91 600 9911		adresa: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača		ARHITEKTONSKI PROJEKT BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA			SADRŽAJ:		LIST 4	
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE			TLOCRT PRIZEMLJA		MJ 1:100	
MJESTO GRADENJA:	KRIŽNICA			DIREKTOR:	dipl.ing.arh. Martina Tišljär		
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT			PROJEKTANT:		dipl.ing.arh. Martina Tišljär	
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.						

0 100 200 300

TLOCRT KROVIŠTA MJ 1:100



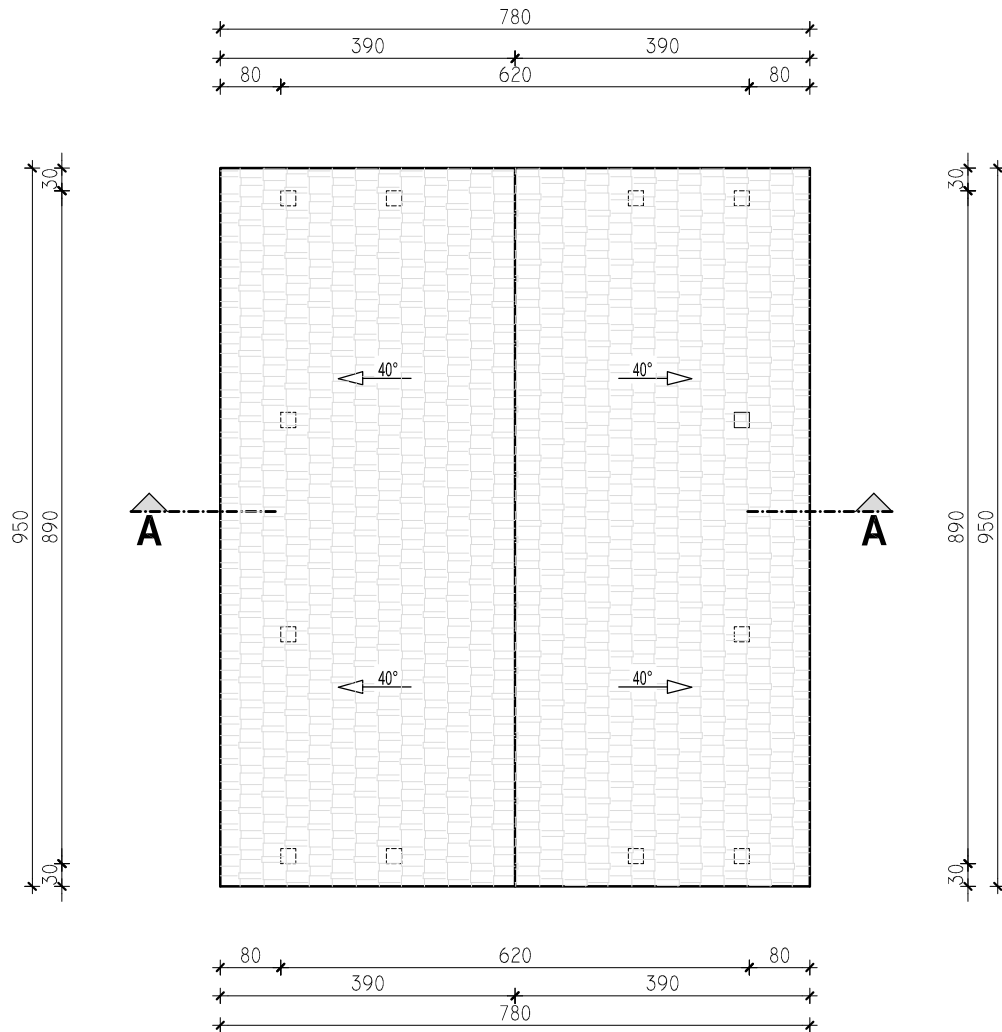
MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

[Handwritten signature]

2T j.d.o.o.		OIB: 64103693382 MBS: 010094960 email: martina.tisljar.arh@gmail.com M: +385 91 600 9911	adresa: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača	ARHITEKTONSKI PROJEKT BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA	SADRŽAJ: TLOCRT KROVIŠTA		LIST 5	
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE			MJ 1:100	
MJESTO GRAĐENJA:	KRIŽNICA	DIREKTOR:	dipl.ing.arh. Martina Tišljär		
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT	PROJEKTANT:		dipl.ing.arh. Martina Tišljär	
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.				

0 100 200 300

TLOCRT KROVNE PLOHE MJ 1:100



MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

[Handwritten signature]

2T j.d.o.o.		OIB: 64103893382 MBS: 010094960 email: martina.tisljar.arh@gmail.com M: +385 91 600 9911		adresa: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
						BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA			SADRŽAJ:		LIST 6	
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE			TLOCRT KROVNE PLOHE		MJ 1:100	
MJESTO GRAĐENJA:	KRIŽNICA			DIREKTOR:		dipl.ing.arh. Martina Tišljär	
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT			PROJEKTANT:		dipl.ing.arh. Martina Tišljär	
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.						



Završna podna obloga	1,50cm
Polimerno cementno ljepilo	0,50cm
Cementni estrih	5,00cm
Hidroizolacijska membrana	0,80cm
Armirano betonska ploča	12,00cm
Pijesak i šljunak	20,00cm

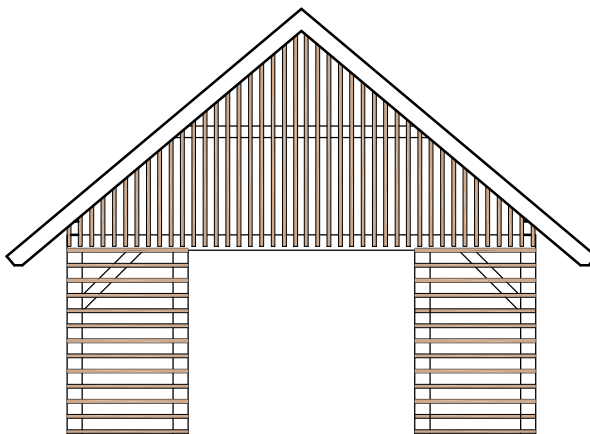
- glineni crijev	3,50cm
- poprečne letve	4,00cm
- uzdužne letve	4,00cm
- krovna folija	0,50cm
- daščana oplata	2,40cm
- drvena konstrukcija (grede)	14,00cm

MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.erh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

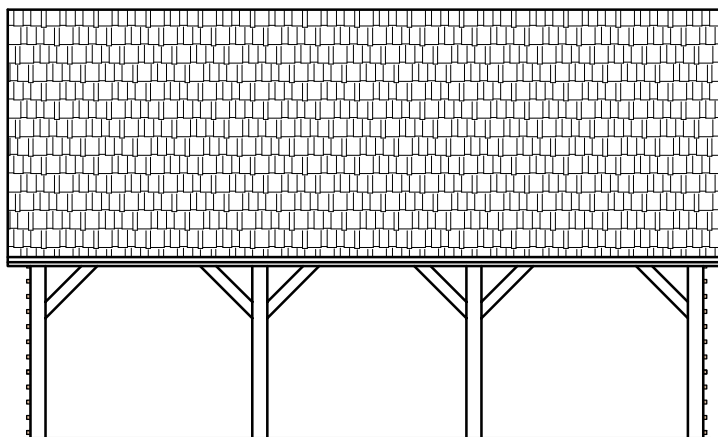
2T j.d.o.o.	OIB: 64103693382 MBS: 010094360 email: martina.tisljar.arh@gmail.com M: +385 91 600 9911		adresa: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača		ARHITEKTONSKI PROJEKT	
					BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA			SADRŽAJ:		LIST 7
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE			POPREČNI PRESJEK A-A		MJ 1:100
MJESTO GRAĐENJA:	KRIŽNICA			DIREKTOR:	dipl.ing.arh. Martina Tišljar	
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT			PROJEKTANT: dipl.ing.arh. Martina Tišljar		
DATUM:	KOLOVOZ. 2016.					

0 100 200 300 400 500

PROČELJA MJ 1:100



SJEVEROZAPADNO PROČELJE



SJEVEROISTOČNO PROČELJE



MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

2T
j.d.o.o.

OIB: 64103693382
MBS: 010094960
email: martina.tisljar.arh@gmail.com
M: +385 91 600 9811

adresa:
Trg kralja Tomislava 18
33405 Pitomača

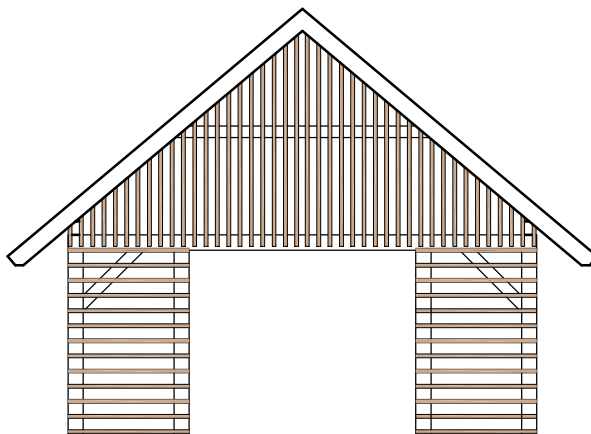
OPIS I PRIKAZ ZAHVATA U PROSTORU

BROJ T.D. : 010-3-2016-A

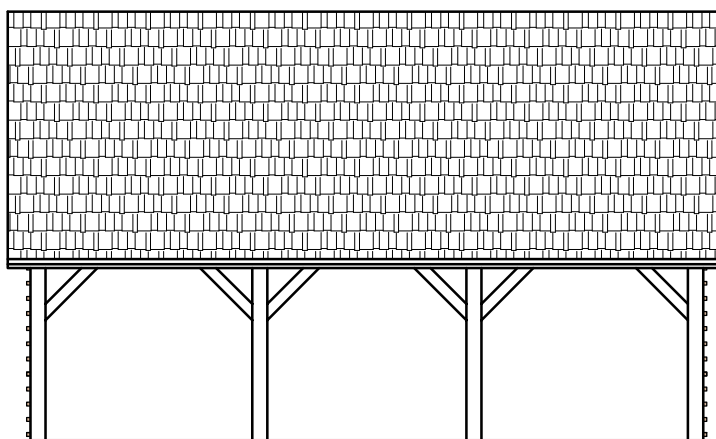
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA	SADRŽAJ: PROČELJA	LIST 8
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE	SJEVEROZAPAD I SJEVEROISTOK	MJ 1:100
MJESTO GRADENJA:	KRIŽNICA	DIREKTOR:	dipl.ing.arh. Martina Tišljar
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT	PROJEKTANT:	dipl.ing.arh. Martina Tišljar
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.		

0 100 200 300 400 500

PROČELJA MJ 1:100



JUGOISTOČNO PROČELJE



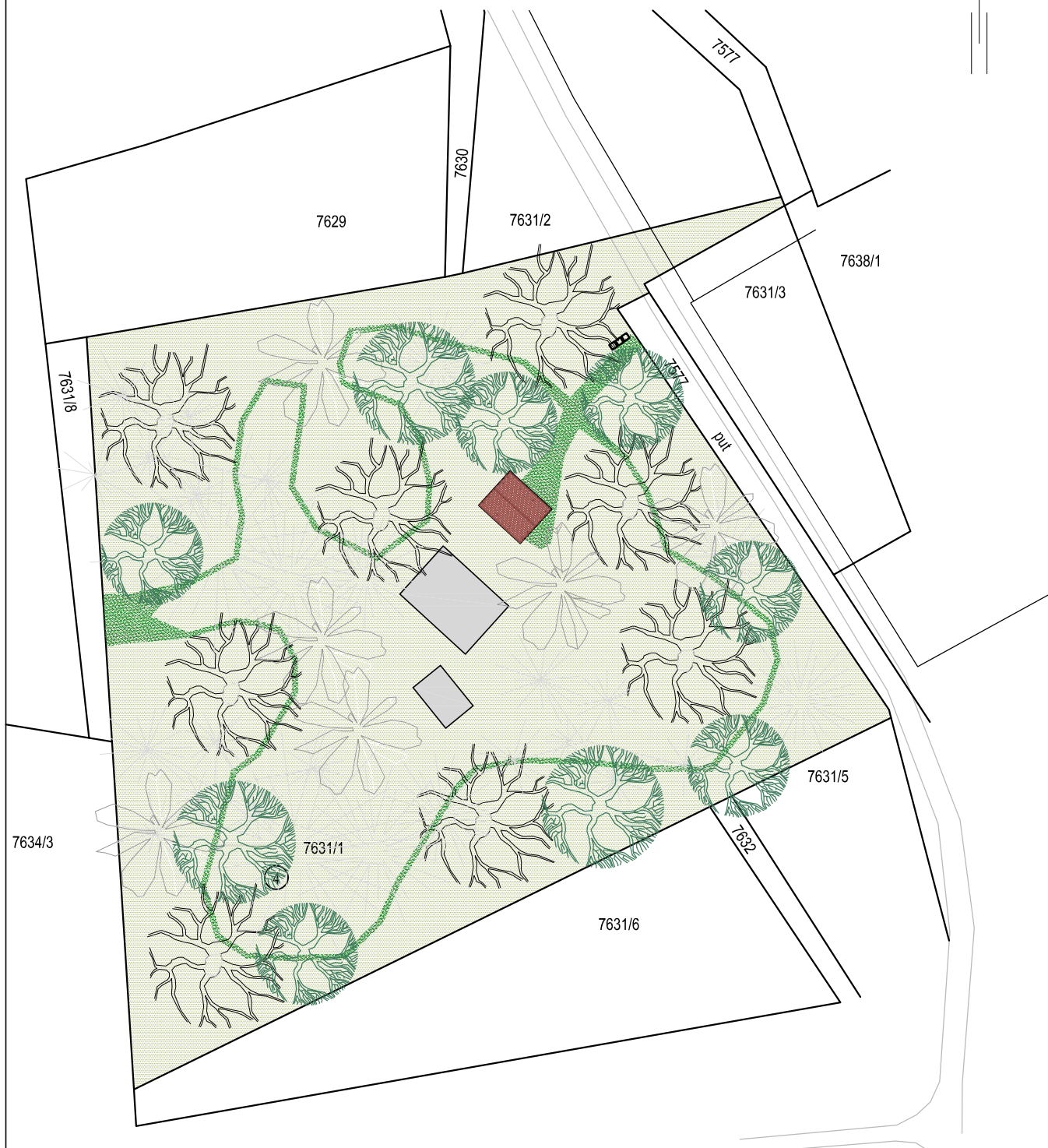
JUGOZAPADNO PROČELJE

MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

2T j.d.o.o.	OIB: 64103693382 MBS: 010094960 email: martina.tisljar.arh@gmail.com M: +385 91 600 9811	address: Trg kralja Tomislava 18 33405 Pitomača	OPIS I PRIKAZ ZAHVATA U PROSTORU	
			BROJ T.D. : 010-3-2016-A	
INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA	SADRŽAJ: PROČELJA JUGOZAPAD I JUGOISTOK	LIST 9	
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE		MJ 1:100	
MJESTO GRADENJA:	KRIŽNICA	DIREKTOR:	dipl.ing.arh. Martina Tišljär	
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT	PROJEKTANT:	dipl.ing.arh. Martina Tišljär	
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.			

SITUACIJA UREĐENJA OKOLIŠA

MJ 1:1000



LEGENDA:

-  **PREDMETNA GRAĐEVNA ČESTICA**
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II
-  **POSTOJEĆA IZGRADNJA**
-  **ZELENE POVRŠINE - TRAVA I MAHOVINA**
-  **PRIRODNA STAZA / EDUKACIJSKA STAZA**



SAMONIKLO RASLINJE (DRVEĆE, GRMLJE, ŠIPRAŽJE)



PROJEKTIRANA ZGRADA



KANTE ZA OTPAD



MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTA
A 4224

2T
j.d.o.o.

OIB: 64103693382
MBS: 010094960
email: martina.tisljar.arh@gmail.com
M: +385 91 600 9911

adresa:
Trg kralja Tomislava 18
33405 Pitomača

ARHITEKTONSKI PROJEKT

BROJ T.D. : 010-3-2016-A

INVESTITOR:	OPĆINA PITOMAČA	SADRŽAJ:	LIST10
ZGRADA:	NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE	SITUACIJA UREĐENJA OKOLIŠA	MJ 1:1000
MJESTO GRAĐENJA:	KRIŽNICA	DIREKTOR:	dipl.ing.arh. Martina Tišljar
VRSTA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT	PROJEKTANT:	dipl.ing.arh. Martina Tišljar
DATUM:	KOLOVOZ, 2016.		

INVESTITOR: OPĆINA PITOMAČA
Ljudevita Gaja 26/I, 33405 Pitomača
OIB: 80888897427

GRAĐEVINA: NADSTREŠNICA ZA IZLETNIKE
Križnica bb, 33405 Pitomača
k.č.br. 7631/1, k.o. Pitomača II

BROJ TD: 010-3-2016-A

2.8. TEHNIČKI OPIS UREĐENJA OKOLIŠA

Vanjski prostori će sadržavati zelene površine i uglavnom hladovite prostore za boravak izletnika, a koji će se uređediti kao pejzažno zelenilo. Po građevnoj čestici planira se i uređenje edukacijske staze koja će se se urediti kao prirodna staze u okolišu te će se uz nju postaviti table na kojima će biti aplicirane osnovne informacije o ekološkoj mreži Natura 2000. Krajobrazno uređenje građevne čestice mora se izvesti na način da se maksimalno sačuva samoniklo grmlje, šipražje, gustiš i stabla. Osobitu pažnju obratiti krčenju parcele od prebujnog samoniklog raslinja pri čemu se svo drveće značajnih dimenzija ne ruši izuzev onog koje prijeti postojećim zgradama i/ili projektiranoj zgradi te omogućiti sigurno ugodno kretanje i boravak ljudi.

Vanjski prostori ne planiraju se ograditi ogradom. Ukoliko se investitor kasnije odluči za izgradnju ulične ograde ona će se izvoditi bez građevinske dozvole i bez glavnog projekta, a u skladu sa Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14, 41/15, 75/15) uz obavezno poštivanje odredbi za provođenje prostornog plana općine Pitomača, odnosno ograde se mogu podizati prema ulici i na međi prema susjednim građevnim česticama pri čemu se ograda postavlja sa unutrašnje strane međe i/ili iza regulacione linije. Najveća visina ograde između građevnih čestica može iznositi maksimalno 2,00m. Najveća visina ulične ograde (istočna strana predmetne građevne čestice) može biti maksimalne visine 1,50m pri čemu podnožje ograde može biti izvedeno od čvrstog materijala (beton, opeka, metal) u maksimalnoj visini od 0,5m. Udaljenost ulične ograde od osi kolnika ispred parcele ne može biti manja od 3,5m.

Površine oko građevine, nakon završene izgradnje građevine, moraju se sanirati i očistiti od ostataka građevinskog materijala i otpada, te urediti zasijavanjem travom i sadnjom ukrasnog grmlja i bilja.

Oborinske vode sa pješačkih i kolnih prilaza upustiti će se na ozelenjene zemljane površine izvedbom poprečnog pada od građevine u smjeru zelenih površina na građevnoj parceli.

Pitomača, kolovoz 2016.



PROJEKTANT:
MARTINA TIŠLJAR
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4224

Martina Tišljarić, dipl.ing.arh.

2.9. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Program kontrole i osiguranja kvalitete izrađen je na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13), Zakona o građevnim proizvodima (NN br. 76/13 i dop.), te Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08 i dop.).

Građevni proizvodi smiju se staviti u promet (i koristiti za građenje) samo ako su uporabivi, tj. ako imaju takva svojstva da građevina u koju će se ugraditi ispuni temeljne zahtjeve:

1. mehanička otpornost i stabilnost
2. sigurnost u slučaju požara
3. higijena, zdravlje i okoliš
4. sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe
5. zaštita od buke
6. gospodarenje energijom i očuvanje topline
7. održiva uporaba prirodnih izvora.

Građevni proizvod je uporabiv, ako su njegova tehnička svojstva sukladna svojstvima određenim normom na koju upućuje tehnički propis, tehničko dopuštenje ili tehnički propis.

Uporabivost građevnog proizvoda dokazuje se **Izjavom svojstvima građevnog proizvoda** koja se izdaje nakon provedbe odnosno osiguranja provedbe postupka ocjenjivanja sukladnosti tehničkih svojstava proizvoda s tehničkim svojstvima određenim za taj proizvod tehničkom specifikacijom ili tehničkim propisom.

Izjava o svojstvima, odnosno njezina preslika dostavlja se tiskana na papiru ili drugom prikladnom materijalu ili elektroničkim putem primatelju građevnog proizvoda.

- Tehničke upute moraju sadržavati sigurnosne obavijesti, podatke značajne za čuvanje, transport, ugradnju i uporabu građevnog proizvoda te moraju biti pisane na hrvatskom jeziku latiničnim pismom.
- U tehničkim uputama mora biti naveden rok do kojega se građevni proizvod smije ugraditi, odnosno da taj rok nije ograničen.
- Uz pisani tekst, tehničke upute mogu sadržavati nacрте i ilustracije.
- Tehničke upute moraju slijediti svaki građevni proizvod koji se isporučuje. Kada se dva ili više istih građevnih proizvoda isporučuju odjednom, tehničke upute moraju slijediti svako pojedinačno pakiranje.
- Kod isporuke građevnog proizvoda u rasutom stanju tehničke upute moraju slijediti svaku pojedinačnu isporuku.

Kontrolni postupak ispitivanja obuhvaća i vizualni pregled dopremljenih građevinskih materijala i izvedenih radova koji bi u svemu trebali biti izvedeni prema pravilima struke, odnosno prema zahtijevanim hrvatskim normama.

Program kontrole i osiguranja kvalitete obuhvaća primjenu i ispunjavanje uvjeta i normativa koji su određeni važećim zakonima, pravilnicima, te drugim propisima i normama i pravilima struke. Za sve radove treba primjenjivati važeće tehničke propise, građevinske norme, a upotrijebljeni materijal kojeg izvođač dobavlja i ugrađuje mora imati certifikat - biti sukladan hrvatskim normama (HRN) ili imati odgovarajuću Izjavu o sukladnosti.

Izvođači radova su dužni osigurati dokaze o kvaliteti radova i ugrađenih proizvoda, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zakon o gradnji (NN 153/13) i u tom smislu pribaviti odgovarajuće isprave i važeće hrvatske certifikate:

- da ugrađeni materijali zadovoljavaju uvjete utvrđene u projektnoj dokumentaciji

Prije početka radova izvođač treba provesti na gradilištu sve mjere potrebne za pravilan rad te pregledati sve nacрте prema kojima će radove izvoditi. Naročitu pažnju treba posvetiti usklađivanju građevinskih i instalaterskih radova. Ako ustanovi razlike u mjerama, nedostatke ili pogreške u nacртima dužan je pravovremeno izvijestiti nadzornog inženjera i projektanta te zatražiti rješenja.

Ukoliko Izvoditelj bez suglasnosti Investitora prilikom izvođenja radova odstupa od dimenzija predviđenih projektom, sve posljedice u svezi s ovim padaju na teret izvoditelja.

Ukoliko glavni projekt nije potpun, izvoditelj radova je obavezan prijevremeno tražiti dopunu istoga kao i sva potrebna tumačenja.

Za eventualne promjene pojedinih projektnih rješenja na prijedlog izvođača, a zbog ekonomičnosti izvedbe izvođač će o svom trošku izraditi potrebnu projektnu dokumentaciju promijenjenog dijela i dati na odobrenje nadzornom inženjeru i projektantu. Pod potrebnom dokumentacijom smatraju se, osim građevinskih nacрта, projekti instalacija i opreme s pripadajućim troškovnicima i proračunima onog dijela koji se mijenja kao i ishodenje akta kojim se takvi radovi dozvoljavaju ukoliko isto podliježe takvoj regulativi. Izvođač je dužan posvetiti naročitu pažnju opremi građevine, a završna kvaliteta radova mora udovoljavati zahtjevima projekta opreme. Svi radovi moraju biti izvedeni solidno prema svim nacртima i tehničkim opisima i proračunima.

Kontrola kvalitete radova, ugrađenih proizvoda i opreme mora se provoditi u skladu sa zakonom i zahtjevima projekata, a kvalitetu treba dokazati propisanim ispitivanjima. Kontrola kvalitete izvedenih radova spada u nadležnost nadzornog inženjera.

Izvođač ne može mijenjati dijelove projekta bez odobrenja projektanta, a prije izrade konstrukcije mora zatražiti suglasnost konstruktera (projektanta građevinskog dijela projekta).

Izvođač je dužan o svom trošku osigurati gradilište i građevinu od štetnog upliva vremenskih nepogoda i svih ostalih mogućih šteta i oštećenja za vrijeme trajanja gradnje, sve do uspješnog tehničkog pregleda građevine. Zimi građevinu treba osigurati od mraza, tako da ne bi došlo do smrzavanja izgrađenih dijelova i instalacija. Svaka šteta koja bi bila prouzročena na objektu u izvedbi ili na susjednim objektima, prometnicama, vozilima ili pješacima, pada na teret izvoditelja radova, koji ju je dužan u najkraćem mogućem roku odstraniti i nadoknaditi.

Izvođač je dužan propisno izvesti postrojenje za rad, skele, oplata, ograde, dizalice te poduzeti sve mjere sigurnosti.

Kod ugradbe svih materijala i opreme izvođač je dužan poštivati sve upute proizvođača, norme i propise te pravila struke. Za sve radove, dobava i ugradba svojih kooperanata i dobavljača odgovara samo i isključivo izvođač kao ugovoreni nositelj svih radova. Izvođač u potpunosti odgovara za ispravnost izvršenih isporuka svih ugrađenih materijala, elemenata konstrukcije i opreme.

Tijekom izvođenja radova izvođač mora osigurati čišćenje gradilišta te osigurati sigurnu prohodnost djelatnika i službenih osoba bez obzira na to da li je ili nije ugovoreno završno čišćenje, izvođač je dužan po završetku svih radova detaljno očistiti građevinu i okoliš.

Izvođač je dužan dobiti i čuvati ateste o ispitivanju upotrebljenih materijala i konstrukcije te ih nakon primopredaje građevine obavezno dostavlja investitoru. Kod primopredaje građevine izvođač je dužan predati sve ateste o ispravnosti instalacija investitoru.

Popis svih propisa i pravilnika koji se odnose na betonske, armiranobetonske i čelične konstrukcije nalaze se u građevinskom projektu, a koji je sastavni dio ove Mape.

Projekt je izrađen u skladu sa Zakon o gradnji (NN 153/13) te prema odredbama posebnih zakona, propisa, normi i standarda donesenih na temelju zakona, te u skladu s pravilima struke. Eventualne nejasnoće, prilagođavanja i slično radi konkretne realizacije potrebno je rješavati u dogovoru s projektantom i nadzornim inženjerom. U protivnom izvođač preuzima potpunu odgovornost za izbor i usklađivanje svojih rješenja o odgovarajućim zakonskim propisima i normama.

ZEMLJANI RADOVI

Sve iskope i izravnjanje terena izvršiti prema nacrtima. Svi iskopi moraju biti izvedeni pravilno, s ravno zasječenim stranama iskopa, horizontalnim dnom iskopa, odnosno stepenasto kod različitih visina dna iskopa, sve prema projektu i važećim propisima uz poštivanje zaštitnih mjera pri radu. Obvezno je osiguravanje iskopa od zarušavanja, te eventualno potrebno crpljenje atmosferske i podzemne vode. Količina iskopa, kao i nasipa, računa se količinama u sraslom prirodnom stanju zemlje. Iskapanu zemlju potrebnu za nasipavanje deponirati u blizini građevine, a višak zemlje odvesti na mjesnu planirku. Obračun svih iskopa i nasipa izvršit će se na osnovi snimljenih profila na licu mjesta, ovjerenih od nadzorne službe investitora. Jedinična cijena sadrži sav potreban materijal, rad, iskolčenje građevine, sve potrebne razupore, podupore, skele, crpljenje atmosferske i podzemne vode, sve mjere zaštite pri radu, transport unutar gradilišta s utovarom i istovarom i sl. Ovi uvjeti mijenjaju se ili nadopunjuju pojedinim stavkama troškovnika.

BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI

Kontrola kakvoće betona sastoji se od kontrole proizvodnje i kontrole sukladnosti s uvjetima projekta konstrukcije i projekta betona, postojećih propisa i "Pravilnika za beton i armirani beton". Izvođač je dužan sustavno pratiti izvedbu konstrukcije geodetskom kontrolom vertikalnosti i horizontalnosti elemenata te ponašanje konstrukcije glede sljegavanja, a o svim pojavama koje nisu u skladu sa predviđanjima projekta dužan je hitno obavijestiti odgovornog projektanta i nadzornog organa. Izvođač je dužan posjedovati ateste o kvaliteti svih ugrađenih materijala. Kvaliteta čelika, betona i njegovih komponentnih materijala treba odgovarati Pravilniku o tehničkim mjerama i uvjetima za beton i armirani beton. Kontrola kvalitete betona provodit će se uzimanjem po jedne probe na svakih 20 m³ ugrađenog betona. Probu čini šest probnih tijela dimenzija 20x20x20 cm. Ispitivanje ovih tijela treba izvršiti kod nadležne institucije, odnosno prema odredbi nadzornog organa.

S obzirom da se nova a.b. konstrukcija mora interpolirati u postojeću potrebno je izuzetno pažljivo izvoditi radove i točno određenom redoslijedu koji mora biti dogovoren sa konstrukterima zgrade. Uzimanje uzoraka vrši se na mjestu iskopa ili drobljenja, a isporučilac je obavezan dostaviti ateste o ispitivanju agregata koji se uzimaju na gradilištu. Čvrstoća betona određuje se markom betona. Izvođač se mora strogo pridržavati marke betona određene za pojedine konstrukcije, označene u statičkom računu. Prilikom isporuke cementa isporučilac je dužan dostaviti podatke i ateste. Cement o kojem nema podataka potrebno je ispitati prilikom svake veće isporuke. Kod centralne pripreme betona cement se ispituje po određenom sistemu od strane ovlaštenog

instituta. Za izradu betona predviđa se prirodno granulirani šljunak ili drobljeni agregat. Kameni agregat mora biti dovoljno čvrst i postojan, ne smije sadržavati zemljanih i organskih sastojaka, niti drugih primjesa štetnih za beton i armaturu. Sve vrste čelika moraju imati kompaktnu homogenu strukturu. Ne smiju imati nikakvih nedostataka, mjehura, pukotina ili vanjskih oštećenja. Prilikom isporuke betonskog čelika isporučilac je dužan dostaviti ateste koji garantiraju: vlažnu čvrstoću i varivost čelika. Na radilištu odgovorna osoba mora obratiti naročitu pažnju na eventualne pukotine, jača vanjska oštećenja, slojeve rđe, prijavštine i čvrstoću te dati nalog da se takav betonski čelik odstrani ili očisti. Armatura mora biti na gradilištu pregledno deponirana. Prije polaganja, armatura mora biti očišćena od rđe i nečistoća. Žica, plastični ili drugi pomoćni materijal uključeni su u jediničnu cijenu. Ugrađivati se mora armatura po profilima iz statičkog računa, odnosno nacrtu savijanja. Ukoliko je onemogućena nabava određenih profila zamjena se vrši uz odobrenje statičara. Postavljenu armaturu prije betoniranja dužan je osim rukovodioca radilišta i nadzornog organa, pregledati statičar, o tome izvršiti upis u građevinski dnevnik. Mjerodavni podatak za marku betona koji treba upotrijebiti na pojedinim dijelovima konstrukcije uzima se iz statičkog računa i nacrtu savijanja armature. Prilikom polaganja armature, naročitu pažnju posvetiti visini armature kod horizontalnih serklaža i armaturi u negativnoj zoni ploče kod ležaja (zidovi) kako ne bi došlo do povećanja debljine ploče kod betoniranja zbog previsoko spomenute armature. Kod izvedbe armiračkih radova treba se u svemu pridržavati postojećih propisa i standarda. Voda koja se koristi prilikom pripreme betona mora odgovarati U.M1.014.

TESARSKI RADOVI

Uvjeti izvedbe koji su obavezni za sve vrste oplata: Sve oplate u okviru skupine tesarskih radova moraju se izvesti prema vlastitom tehnološkom projektu izvoditelja ovih radova. Oplate se moraju pripremiti prema takvom tehnološkom projektu u radionici i dolaze na gradilište na osnovu operativnog plana. Sve oplate moraju biti dimenzionirane sukladno statičkom izračunu koji je sastavni dio spomenutog tehnološkog projekta tako da mogu bez slijezanja i štetnih deformacija primiti opterećenja i utjecaje koji nastaju za vrijeme izvedbe radova. Oplate moraju biti tako izvedene da osiguravaju potpunu sigurnost radnika i sredstava rada kao i sigurnost prometa, prolaznika, susjednih objekata i okoline. Za izradu oplate sukladno opisu iz troškovnika i projektu izvoditelj odabire svoju tehnologiju izvedbe koja mora biti na razini provjerenih sustava. Sve oplate moraju biti glatke, pripremljene za izvedbu vidljivog betona (tzv. sichtbeton), a izvođač u skladu s tehnološkim projektom odabire blanjanu dasku, čeličnu oplatu ili slične materijale. Izvođač radova mora izvršiti detaljnu vizualnu kontrolu i provjeru geodetskim instrumentom postavljene oplate prije svake faze ugrađivanja betona u prisutnosti nadzornog inženjera i o tome unijeti zabilješke u građevni dnevnik. Točnost izvedbe oplate i dopuštena odstupanja moraju biti u skladu s važećim normama. Izvođač je dužan očistiti radno mjesto od svih ostataka materijala nakon skidanja oplate pojedinih armirano betonskih konstrukcija. Izvođač radova mora odabrati svojim tehnološkim projektom oplatu za armiranobetonske zidove koja omogućuje besprijekornu izvedbu vanjskih zidova bez prekida u jednom potezu i bez poprečnih veza unutarnje i vanjske oplate kako bi se osigurala vodonepropusnost dijela zidova. Oplata unutarnjih zidova od armiranog betona može se izvoditi s poprečnim vezama, ali one moraju biti tako postavljene da se nakon skidanja oplate ne pojave zvučni mostovi na tim mjestima.

Armirački radovi Kakvoća izvođenja radova se osigurava: - pregledom armature prije savijanja i sječenja sa čišćenjem i sortiranjem, a zatim ravnanjem i savijanjem armature u radionici,
- odvozom s popratnicom armature na gradilište, prijenosom do mjesta vezanja i ugradnje, točno prema armaturnim nacrtima (prilikom prijevoza na gradilište armatura mora biti vezana i označena po stavkama i pozicijama iz nacrtu savijanja armature),
- ugradnjom armature sa podmetanjem podložaka, kako bi se osigurala potrebna udaljenost između armature i oplate,

- pregledom armature od strane izvoditelja i nadzornog inženjera prije početka betoniranja i upis u dnevnik građenja,
Kod izvedbe armiračkih radova treba se u svemu pridržavati postojećih propisa i standarda.

RADOVI HIDROIZOLACIJE

Hidroizolaciju ravnih ploha obavezno treba izvesti tako da se spriječi prodor vode izvan sistema odvodnje u svezi odredbi HRN U.N9.053, odnosno da pri topljenju leda i snijega voda ne prodire u građevinu, u svezi odredbi HRN U.N9.054. Pri radu se treba obavezno pridržavati odredbi HRN-i, ali se postavlja dodatni zahtjev (izvan HR normi): postojanost izolacionog materijala na niskim temperaturama do - 15°C, uz zadržavanje nazivne čvrstoće na kidanje u oba smjera u približno jednakoj veličini. Izolaterski radovi moraju biti izvedeni prema projektu, a u skladu s važećim propisima, uputstvima proizvođača materijala, te prema oprobano ispravnim i ustaljenim načinima rada.

Svi građevinski, zanatski i drugi radovi koji prethode izolacijama ili se izvode paralelno ili nakon izolacija, a čije izvođenje stvara mogućnost oštećivanja izolacije, moraju se izvesti maksimalno pažljivo. Prije početka izvedbe izolacionih radova mora se kontrolirati ispravnost već izvršenih građevinskih, zanatskih i drugih radova, koji bi mogli utjecati na kvalitet, sigurnost i trajnost izolacije. Svi materijali koji se ugrađuju moraju po svom sastavu, fizičko-mehaničkim osobinama i obliku odgovarati standardima RH za dotične materijale i za njih moraju postojati atesti. Ukoliko za pojedine materijale ne postoje standardi RH, za njih moraju postojati atesti sa mišljenjem ovlaštene stručne institucije, da se mogu upotrebljavati za hidroizolacije u predviđenim kombinacijama. Oštećeni, slijepljeni ili na bilo koji drugi način neispravni materijali ne smiju se ugrađivati. Izvođenje izolaterskih radova mora biti takovo da pojedini dijelovi ili slojevi kao i cijena završna izolacija u potpunosti odgovara svojoj namjeni, zahtjevima dobrog kvaliteta, sigurnosti i dugotrajnosti. Izvođač je dužan dati za spomenute radove garanciju od 10 godina od dana tehničkog preuzimanja objekta. Izolaciju treba izvoditi na suhu, čistu, odmašćenu i ravnu podlogu, a radove treba uskladiti s radovima na limariji, gdje se lim i dilatacioni detalji izvode u sklopu slojeva izolacije. Ako se posebno ne navodi, lim u sklopu slojeva bitumenske izolacije treba dobro zaliti vrućom bitumenskom masom ili po detalju izvedbe. Nakon izvedbe svakog sloja izolacije (parna brana, toplinska izolacija, hidroizolacija i drugo) treba isti pregledati nadzorni inženjer i tek se nakon pozitivnog mišljenja i upisa u građevinski dnevnik može izvoditelj nastaviti s daljnjim radom. Nepravilno i nekvalitetno izvedene slojeve mora izvoditelj na svoj trošak ukloniti i izvesti pravilno.

Prilikom izvođenja treba voditi računa i stalno kontrolirati temperaturu zagrijane bitumenske mase koja se mora kretati od 140-180°C ovisno o vrsti bitumena.

HRN U.M3.200 - Bitumenom impregnirana jutena tkanina. Uslovi kvalitete.

HRN U.M3.210 - Bitumenska traka sa uloškom od jutene tkanine. Uslovi kvalitete.

HRN U.M3.220 - Neposuti, bitumenom impregnirani krovni karton.

HRN U.M3.221 - Impregnirani i obostrano bitumenom obloženi papir.

HRN U.M3.226 - Bitumenska traka sa uloškom od sirovog krovnog

HRN U.M3.227 - Bitumenizirani stakleni voal.

HRN U.M3.229 - Aluminijska folija jednostrano obložena bitumenskom masom.

HRN U.M3.230 - Bitumenska traka sa uloškom od aluminijske folije.

HRN U.M3.231 - Bitumenska traka sa uloškom od staklenog voala.

HRN U.M3.232 - Bitumenizirani krovni karton.

HRN U.M3.234 - Bitumenska traka od staklene tkanine.

HRN U.M3.240 - Bitumenski hidroizolacioni materijali sa organskim rastvaračem za hladni postupak. HRN

U.M3.242 - Hidroizolacioni materijali na osnovi bitumenskih emulzija, za hladni postupak.

HRN U.M3.244 - Hidroizolacioni materijali za topli postupak.

HRN U.M3.246 - Hidroizolacioni materijali od mastiksa.

HRN U.M3.248 - Bitumenizirani perforirani stakleni voal.

HRN U.M3.300 - Bitumenska traka

STOLARSKI RADOVI

Opći uvjeti za stolarske radove:

HRN D.C1.040 - Borova rezana građa.
HRN D.C1.041 - Rezana građa jele smrče.
HRN D.C1.042 - Brodski pod.
HRN D.C5.001 - Furnirske ploče (šper ploče). Termini i definicije.
HRN D.C5.020 - Furnir. HRN D.C5.040; 045 - Furnirske ploče.
HRN D.C5.021 - Šperploče. HRN D.C5.030 - Ploče iverice.
HRN D.C5.031 - Ploče iverice sa horizontalnim rasporedom ivera, za opću upotrebu.
HRN D.C5.032 - Ploče iverice sa horiz. rasporedom ivera, za upotrebu u građevinarstvu. Tehnički uslovi.
HRN D.C5.022; 023 - Lesonit ploče.
HRN D.E1.009 - Sistem tolerancije za preradu i obradu drva.
HRN D.E1.010 - Veza drva. Zupčasti spoj za nastavljjanje po dužini.
HRN D.E1.011; 012 - Građevinska stolarija. Kvaliteta materijala.
HRN D.E1.013 - Obrada i prerada drva.
HRN H.CO.002 - Boje, lakovi i njima slični proizvodi i njihove sirovine.
HRN H.C1.001 - Pigmenti. Terminologija i definicije.
HRN H.C1.002 - Boje, lakovi i njima slični proizvodi i njihove sirovine. Ulja. Termini i definicije. HRN H.C5.020 - Premazna sredstva. Firnis lanenog ulja.
HRN H.C8.051-064, HRN H.C1. 027 - Boje i lakovi - proizvodi.
HRN H.C7.031;034;035 - Rastvarači.

Stolarski se radovi izvode po nacrtima, opisu troškovnika, uzancama stolarskog zanata i uputama nadzornog inženjera. Unatoč tome što su u nacrtu i troškovniku upisane sve mjere, mora ih izvođač prije početka radova u radionici kontrolirati i izmjeriti odnosno sporazumno sa građ. upravom i projektantom na gradnji definirati. Drvo mora biti posve zdravo, suho, ravno sraslo, bez cvotočina, raspuklina, bijelih, crvenih i smolastih gnijezda. Struktura mora biti gusta i fino vlaknasta. Drvo treba da je barem tri godine ispiljeno ležalo na suhom, zračnom prostoru pod krovom. Hrastovo drvo mora biti čiste, jednolične i guste strukture, bez ikakvih kvrga, jednolično u boji i glatko brušeno, ono se mora prije dostave na gradnju dobro obložiti i zamotati, da se ne ošteti i mora biti uspušteno i lašteno, a nakon dovršenja svih obrtničkih radova treba ponovo očistiti i lašiti, te predati u potpunom redu. Čavli i vijci upotrebljeni kod hrastovih predmeta imaju biti od bijelog metala. Ako u troškovniku nije navedena vrst drva, treba uzeti borovinu ili ariševinu za one dijelove, koji su izloženi vremenskim nepogodama, dok se ostali dijelovi mogu izvesti u jelovini. Izvođač je dužan da jamči za valjanost materijala i izvedbe. U raspisu navedene mjere označuju otvore u zidovima. Dobavljeni radovi moraju biti čisti i glatki, precizne i apsolutno prvorazredne izvedbe. U cijeni ponude sadržani su slijedeći radovi:

- a) Izvedba stolarskih predmeta prema broju komada.
- b) Spajanje i pripasivanje stolarije, predmeta na ostale građ. dijelove.
- c) Pripasivanje i vješanje krila prozora i vratiju prije i nakon okivanja.
- d) Dvoz stolarije u bravarsku radionicu, odnosno na gradnju.
- e) Oznaka brojevima vratnih i prozorskih krila i njihovih dovratnika, odnosno doprozornika.
- f) Premazivanje stolarije prije otpreme iz stolarske radionice lanenim uljem (firnisom).
- g) Dobava i pričvršćenje željeznih spona za solidnu ugradbu doprozornika i dovratnika.

Staklo mora odgovarati standardu. Za ostakljenje željeznih prozora, mora se upotrijebiti minium kit. Kod ustakljenja drvenim letvicama mora se staklo uložiti u tanki sloj kita, a skidanje i ponovno pričvršćivanje istih ne naplaćuje se posebno. Stakla koja su popucala uslijed pretijesnog urezivanja dužan je staklar izmijeniti. U svakoj stavci stolarskih i bravarskih radova navedena je odabrana vrsta stakla.

PODOPOLAGAČKI RADOVI

Prije početka izvođenja radova, izvoditelj je obavezan dostaviti projektantu na pregled i izbor uzorke materijala za oblaganja, kao i detalje izvođenja, i tek po izboru i odobrenju projektanta može otpočeti sa radovima. Ukoliko se ugrade materijali koje projektant nije odobrio i (ili) u neodgovarajućoj kvaliteti i (ili) različito s obzirom na odobreni projekt oblaganja i detalja, radovi će se morati ponoviti u traženoj kvaliteti, izboru i po projektu uz prethodno uklanjanje neispravnih radova. Izrada detalja neće se posebno platiti već predstavlja trošak i obvezu izvoditelja.

Prilikom izvođenja radova mora se izvoditelj striktno pridržavati usvojenih i od strane projektanta prihvaćenih materijala i ovjerenih detalja. Bez obzira na vrstu podnih obloga, izvoditelj je obavezan dobiti: uputu za postavljanje, uvjete pripreme i stanje podloge, uputu za uporabu i rad odgovarajućim ljepilom, način održavanja poda u uporabi. Podloga Prije početka radova, izvoditelj je dužan provjeriti stanje podloge. Ista ne smije biti prljava, prašnjava, s aktivnim solima u sastavu, masna, nedovoljno čvrsta, raspucana ili naprsila od slijeganja, smrznuta vlažna, neravna ili preglatka. Rad se ne smije izvoditi na podlozi koja je neprikladna za oblaganje (npr. gips ili iverica). Ukoliko podloga nije odgovarajuća, radovi se ne smiju otpočeti dok se ista ne dovede u stanje koje osigurava kvalitetan rad ili dok se ne odstrani i izvede nova ispravna podloga. Prilikom radova na polaganju treba paziti da se isti izvede samo na suhoj, čistoj, odmašćenoj i ravnoj podlozi. Eventualne manje neravnine treba izvoditelj sam popraviti masom za izravnjanje (samonivelirajućom smjesom) i uračunati u jediničnu cijenu, makar isto nije posebice navedeno opisom stavke. Cem. estrih na kojem se izvodi pod može biti vlažnosti do najviše 3%, temperatura prostora mora biti najmanje 10°C (preporučljivo 20°C), vlažnost zraka u granicama 45-65%. Materijal i ljepilo treba prije polaganja bar 24 sata držati u prostoriji propisane temperature. Po izvedbi podnog opločenja treba prostorije dobro zračiti i ventilirati i to duže vrijeme. Sredstva za izravnjanje manjih neravnina u podlozi ili zatvaranje pukotina i očvršćavanje površinskog sloja moraju osiguravati iste mehaničke osobine kao i podloga za osiguranje trajno čvrste veze. U toku i po izvedbi podova treba prostorije dobro zračiti i ventilirati, u skladu s uputama za polaganje i pravilima zaštite na radu. Također se treba strogo pridržavati pravila zaštite od požara. Svi materijali koji se ugrađuju moraju obavezno biti ispitani i certifikati priloženi. Ukoliko ne postoje domaće norme, treba priložiti rezultate ispitivanja koji zadovoljavaju odredbe normi DIN ili EN. Između ugrađenih podnih elemenata i čvrstih građevinskih elemenata (zidovi, stupovi i sl.) moraju se izvesti dilatacione fuge, širine ovisno o vrsti poda i načinu polaganja, i isto uračunati u jediničnu cijenu ako isto nije posebno navedeno.

BRAVARSKI RADOVI

Pri izvedbi bravarskih radova moraju se primjenjivati važeći propisi, a materijali za izradu elemenata i gotovi elementi kao i njihova montaža moraju odgovarati normama:

HRN C.B3.024 - kvadratno željezo,
HRN C.B3.025 - plosno željezo,
HRN C.K6.020 - okruglo željezo,
HRN C.B0.500 - profilno željezo,
HRN C.B4.110, HRN C.B4.111, HRN C.B4.112 - čelični limovi,
HRN C.C4.060 - rebrasti limovi od aluminija.

Bravarija se izvodi iz čeličnih profila iz okruglog ili pravokutnog presjeka. Spajanje profila vrši se zavarivanjem, svi varovi moraju biti fino završno obrađeni. Dimenzije šprljaka su pretpostavljene a stvarne ovise o proizvoditeljskom detalju. Kutne spojeve izvesti hidrauličkim uprešavanjem, a mjesta naročito osjetljiva na popuštanje brtve se dodatno. Prilikom izvođenja radova izvoditelj treba zaštititi sve susjedne plohe i dijelove konstrukcije na takav način da ne dođe do njihovog oštećenja i isto uračunati u cijeni. Ukoliko do oštećenja ipak dođe iste će izvoditelj popraviti na svoj trošak. Sav prostor koji je izvoditelj koristio treba nakon završetka radova dovesti u prijašnje stanje i počistiti sav prostor od svojeg smeća, šute i otpada. Izvoditelj treba kvalitetu ugrađenih materijala i stručnost radnika dokazati odgovarajućim certifikatima izdanim od strane za to ovlaštene institucije. Za materijale za koje nema certifikat a isti se traži treba izvoditelj osigurati uzorke i dati ih na ispitivanje. Sve troškove za dobivanje certifikata predstavlja obvezu i trošak izvoditelja. Prije izvedbe mjere svih stavki treba obvezno kontrolirati na licu mjesta. Svi vidljivi dijelovi bravarije moraju biti završno bojani alkidnim naličjem za bolju obradu, što uključuje: čišćenje od rđe, po potrebi; ličenje očišćenih mjesta antikorozivnim naličjem u 2 premaza; kitanje pukotina i rupica odgovarajućim kitom; ličenje alkidnom bojom u 2 premaza; ličenje alkidnom lak bojom. Svi ugrađeni profili moraju se obvezno izvesti s prekinutim toplinskim mostom. Svi termički zahtjevi na fasadnim elementima moraju se ispuniti tako da zadovoljavaju traženu toplinsku izolaciju u skladu s važećim normama. Bravarske ograde moraju udovoljavati važećim sigurnosnim propisima, a u kombinaciji sa staklom valja poštivati norme TRAV odn.TRLV.

LIMARSKI RADOVI

Limarske radove treba izvoditi sukladno tehničkim uvjetima za izvedbu limarskih radova - pravilima struke. Izvedbu limarskih radova obvezno uskladiti s radovima hidroizolacije i toplinske izolacije u sklopu slojeva izolacije i dilatacijskih detalja. Izvoditelj radova je obvezan predočiti projektantu detalje izvedbe i savijanja limova prije početka izvođenja. Izrada radioničkih crteža - detalja predstavlja obvezu izvoditelja koja je uključena u cijenu r.š. dotičnog detalja (stavke troškovnika). Svi materijali, limovi (isključivo bakreni ili aluminijski lim $d = \min. 0,6 \text{ mm}$), kuke okapnica, trajno elastični kitovi i dr. moraju imati ateste o kakvoći. Izvoditelj mora uključiti u jediničnim cijenama stavaka sve potrebne zaštitne radne skele, moguća manja i neizbježna štemanja ili manja zapunjavanja međuprostora i pukotina, podložne bitumenske trake ispod limova te popravak oštećenja drugih radova i čišćenje radnog mjesta nakon obavljenog posla. Izvoditelj radova mora voditi dnevnik izvođenja radova i obvezno unositi dnevno opis tijeka izvedbe, osobito onih "skrivenih" radova. Lim se ne smije polagati direktno na zid ili beton već mora biti podložen krovnom ljepenkam br. 120. Okap mora biti odmaknut 4 - 5 cm od ruba ožbukane zidne plohe. Sve vidljive spojeve lima i betonskih ili ožbukanih fasadnih ploha treba obavezno brtviti po cijeloj dužini trajno elastičnim (plastičnim) bezbojnim kitom. Sve spojeve lima izvesti nepropusno. Plohe izvedene limom moraju biti izvedene pravilno i u ravnini, po nagibima odvodnje i kosinama definiranim u projektu.

Radove treba uskladiti s radovima na izolacijama gdje se lim izvodi u sklopu slojeva izolacije ili dilatacionih detalja. Lim u sklopu slojeva bitumenske izolacije treba dobro zaliti bitumenskom smjesom ili po detalju izvedbe. Sve spojeve lima ili nosača lima od plosnog željeza i fasadnih ploha treba izvesti vrlo pažljivo da se ne ošteti fasadna ploha. Ukoliko do toga ipak dođe oštećenje treba popraviti izvoditelj na svoj trošak. U cijeni izvedbe treba obavezno uzeti i sva manja štemanja šliceva nužna za ugradbu i savijanje lima i izvedbu detalja, kao i sva sitnija štemanja ploha te potrebne popravke i zapunjavanja nastalih međuprostora i pukotina cem. mortom. Sve potrebne radne skele u cijeni. Oblaganje vanjskih dijelova zgrada limom mora se izvesti u svezi odredbi HRN U.N9.055. Svi radovi u svezi pokrivanja krovni ploha limom i pripadnih limenih detalja opšava rubova, lomova i drugo (uključivo opšave dimovodnih kanala, krovni prozora) uključeno je u sklopu troškova krovopokrivačkih radova. Limarske radove izvesti u svemu prema opisu u troškovniku te u skladu sa tehničkim uvjetima za izvođenje limarskih radova. Svi ugrađeni materijali moraju biti kvalitetni i odgovarati standardima. Odvodnja

krovova i otvorenih dijelova zgrada limenim elementima mora se izvesti u svezi odredbi HRN U.N9.053, uključivo priložene detalje glede konkretnog slučaja.

KERAMIČARSKI RADOVI

Sve ugrađene pločice moraju obvezno biti klase po opisu iz stavke troškovnika, a ako isto nije specificirano, moraju biti "I" klase, kako za podno tako i za zidno opločenje. Rubovi pločica moraju biti oštri, ravni, paralelni i neoštećeni, površine pločica bez zareza i mjehurića, boja pločica ujednačena. Oblaganje zidnih površina mora se vršiti tako da se dobiju ravne i vertikalne plohe, bez valova, izbočenja i udubljenja, s jednoličnim i dovoljno širokim fugama. Horizontalne fuge su neprekinute po cijelom opsegu svih zidova u istoj prostoriji, a vertikalne se moraju izvesti pod visak, neovisno da li se oblaganje vrši naizmjeničnim fugama ili fugom na fugu. Oblaganje se vrši odozdo do gore.

Oblaganje podnih površina mora se izvesti tako da se dobiju plohe bez valova, izbočenja i udubljenja, kao ravne plohe ili plohe u potrebnom nagibu, s jednoličnim i dovoljno širokim fugama. Ovisno o opisu stavke troškovnika, sve fuge treba izvesti u nepropusnoj (razini trajnoplastičnim ili kiselo otpornim kitovima) ili polupropusnoj izvedbi (cement s aditivima). Sve fuge moraju biti međusobno paralelne, širine 2-3 mm, ispunjenje smjesom iste boje i obrade. Sve spojeve podnog i zidnog opločenja ili sokla treba izvesti potpuno pravilno i ravno, zapunjene istom smjesom kao i fuge. Isto se odnosi i na spojeve podnih ili zidnih ploha sa kadama i drugom sanitarnom opremom i priborom u kupaonicama i sanitarijama. Gornji rub sokla i zidnog opločenja koje ne ide do stropa treba izvesti polukružno zaobljenom užljebinom od nepropusne smjese, po cijeloj dužini ruba opločenja. Prije početka radova, izvoditelj je dužan provjeriti stanje podloge. Ista ne smije biti prljava, prašnjava, s aktivnim solima u sastavu, masna, nedovoljno čvrsta, raspucana ili naprsala od sljeganja, smrznuta, vlažna, neravna ili preglatka. Rad se ne smije izvoditi na podlozi koja je neprikladna za oblaganje (npr. gips ili iverica). Podloga mora biti izvedena u padovima po projektu. Eventualne neravnine mogu biti najviše do 0,5 cm/2,0 m za zidno oplaganje i 1,0 cm/2,0 za podno oblaganje, ali samo kod polaganja pločica u mort. Kod polaganja pločica ljepljenjem nikakve neravnine nisu dopuštene. Keramičarski radovi izvode se u svezi odredbi HRN U.F2.011. Kod pločica koje se polažu ljepljenjem treba koristiti odgovarajuće ljepilo (glede kvalitete pločica i uvjeta oblaganja) a rad treba izvesti točno po uputi proizvođača ljepila. Podloga za ljepljenje mora biti potpuno ravna, glatka, čvrsta i čista, odgovarajuće čvrstoće ne manje od čvrstoće žbuke (za zidove) odnosno minimalno čvrstoće cem. žbuke 1:3 (za podove). Ljepljenje pločica na zidove može se izvesti disperzionim građevinskim ljepilima, što se preporuča u stambenim prostorijama kao i u drugim prostorijama s ujednačenom mikroklimom. Podloge koje jako upijaju treba prije početka radova dobro ovlažiti. Ljepilo se nanosi na smočene pločice u debljini sloja od 1-2 mm. Za ljepljenje pločica na podove treba koristiti suha hidraulička veziva s aditivima, ali samo kod površina kojenisu izložene većim opterećenjima. Po završetku radova potrebno je na 3 dana zabraniti promet i kretanje ljudi ploham. Do trenutka uporabe pod treba zaštititi piljevinom.

HRN U.F2.011 - Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uslovi za izvedbu keramičarskih radova.

HRN B.D1.300; 301 - Prešane pločice za unutrašnje oblaganje. Tehnički uslovi, oblik, mjere i klasifikacija.

HRN B.D1.305; 306 - Prešane glazirane i neglazirane podne pločice. Tehnički uslovi, oblik, mjere i klasifikacija.

HRN B.D1.321 - Podne klinker pločice. Oblik, mjere i klase.

HRN B.D1.322 - Fazonski komadi. Oblik, mjere i klasifikacija.

HRN B.D1.331; 332 - Glazirane i neglazirane mozaik pločice. Tehnički uslovi, ispitivanje, oblik, mjere i klasifikacija.

HRN B.D1.334; 335 - Vučene pločice. Tehnički uslovi, oblik, mjere i klasifikacija.

HRN B.D8.050 - Određivanje otpornosti prema temp. promjenama za pločice specijalne namjene.

HRN B.D8.052 - Određivanje koeficijenta linearnog termičkog širenja za pločice specijalne namjene.

HRN B.D8.054 - Određivanje otpornosti na temperaturne promjene.

HRN B.D8.056 - Određivanje upijanja vode.

HRN B.D8.058 - Određivanje otpornosti prema smrzavanju.
HRN B.D8.060 - Ispitivanje otpornosti keramičkih neglaziranih pločica prema habanju.
HRN B.D8.062 - Određivanje otpornosti površine glaziranih pločica prema habanje.
HRN B.D8.064 - Određivanje tvrdoće po Mosu.
HRN B.D8.066 - Određivanje savojne čvrstoće.
HRN B.D8.068 - Provjeravanje mjera i izgleda vidne površine.
HRN B.D8.070 - Određivanje otpornosti na kiseline za pločice specijalne namjene.
HRN B.D8.080 - Određivanje otpornosti prema alkalijama za pločice specijalne namjene.
HRN B.D8.090 - Određivanje otpornosti na kemikalije.
HRN B.D8.092 - Određivanje otpornosti glaziranih pločica na kemikalije.

SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI

Soboslikarske radove treba izvoditi prema HRN U.F2.013 - Tehnički uvjeti za soboslikarske radove, a ličilačke radove prema HRN U.F2.012 Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova. Materijali za soboslikarsko ličilačke radove moraju biti prema normama HRN H.C1.001 i HRN H.C1.002.

Na obojanim površinama ne smiju biti vidljivi tragovi četke, a ton mora biti ujednačen, bez mrlja. Otisci šablona i valjaka moraju biti oštri, a sastavi ne smiju biti vidljivi. Obojane površine ne smiju se brisati i ljuštiti. Izrađene linije moraju biti cijelom duljinom iste širine bilo da su vodoravne, okomite ili kose. Materijal potreban za pripremu posnih ili masnih boja, sapunice i raznih smjesa mora biti dopremljen u prostoriju gdje će se upotrebljavati, a jediničnim cijenama je obuhvaćena i priprema, probno bojanje, te priprema površina za bojanje.

Ako je za rad potrebna skela, postavlja se prije bojanja, a obračunava se posebno.

Završen posao obračunava se kako slijedi:

- po m² stvarno obojane površine - vijenci, istaci i udubljenja preko 15 cm širine obračunavaju se u razvijenoj širini,

Prilikom izvođenja radova mora se izvoditelj striktno pridržavati usvojenih i od strane projektanta prihvaćenih materijala i ovjerenih detalja. Sva bojenja i ličenja treba izvesti samo na suhim, čistim, ravnim ili ravnomjerno zakrivljenim (po projektu) i odmašćenim ploham. Podlogu treba prije početka radova pregledati i kod većih oštećenja ili zaprljanja i zamašćenja na isto upozoriti nadzornog inženjera i radove prekinuti dok se podloga odgovarajuće ne pripremi. Kod manjih oštećenja treba izvođač podlogu dovesti u potrebno stanje za kvalitetan rad brušenjem manjih neravnina, kitanjem, zapunjavanjem pukotina i manjih udubina kitom za zapunjavanje i izravnjanje. Nakon toga treba obavezno izvesti gletanje odgovarajućom glet masom za određeni tip podloge do potrebne glatkoće, ako nije u stavci troškovnika drugačije navedeno. Sve gore navedeno treba uračunati u jediničnu cijenu. Pri radu, naročito u zatvorenim prostorima i ispod krovišta treba se striktno pridržavati pravila zaštite na radu, uz primjenu odgovarajućih zaštitnih sredstava. Sve prostorije po završetku radova treba dobro prozračiti ili ventilirati. Prilikom izvođenja radova izvoditelj treba zaštititi sve susjedne plohe i dijelove konstrukcije na takav način da ne dođe do njihovog prljanja i oštećenja i isto uračunati u cijeni. Ukoliko do prljanja i oštećenja ipak dođe isto će izvoditelj očistiti i popraviti na svoj trošak. Izvoditelj treba kvalitetu ugrađenih materijala i stručnost radnika dokazati odgovarajućim certifikatima izdanim od strane za to ovlaštene institucije. Za materijale koji nisu standardni treba izvoditelj osigurati uzorke i dati ih na ispitivanje. Svi materijali primjenjeni na fasadi moraju imati potrebne ateste proizvođača i dokumente o ispravnosti isporučenog materijala, a radove treba izvesti prema tehničkim uvjetima za izvođenje fasaderskih radova U.F2.010/1978. Svi ugrađeni materijali moraju biti kvalitetni i atestirani prema važećim propisima, a prema Zakonu o normizaciji. Svi ugrađeni materijali moraju biti kvalitetni i atestirani prema važećim propisima.

HRN U.F2.013 - Tehnički uslovi za izvođenje molerskih radova.

HRN B.C1.021 - Način pakovanja, isporuka, smještaj i uzimanja uzoraka građevinskog kreča.

HRN B.C1.020 - Vrste, namjena i uslovi kvalitete građevinskog kreča.

HRN B.C8.040 - Metode kemijskog ispitivanja građevinskog kreča.

HRN B.C8.042 - Metode fizičko-mehaničkog ispitivanja građevinskog kreča.

HRN B.C1.030 - Građevinski gips.

HRN B.C1.035 - Gips-kartonske ploče. Vrste, tehnički uslovi, uzimanje uzoraka i ispitivanje.

TEHNIČKI UVJETI ZA OSIGURANJE I KONTROLU KAKVOĆE, IZVOĐENJE I KORIŠTENJE GRAĐEVINE TE ZAŠTITE NA RADU I ZAŠTITE OD POŽARA

1. Ovi su tehnički uvjeti sastavni dio glavnog projekta i nužno je da ih se svi sudionici u gradnji pridržavaju.
2. Prije početka radova izvođač je dužan proučiti projekt i konzultirati se s projektantom oko eventualnih nejasnoća i nedostataka, te na vrijeme otkloniti sve eventualne nesporazume oko izvedbe. Projektant je dužan dati sva potrebna tumačenja i upute prije početka i tokom izvedbe radova.
3. U toku izvedbe građevine, a naročito prije početka radova potrebno je obavljati dogovore i stalnu koordinaciju između izvođača svih radova u cilju usklađivanja radova i terminskih planova te izvedbe prema projektnoj dokumentaciji.
4. Građevina se izvodi prema građevinskoj dozvoli - suglasnostima, općim tehničkim uvjetima, važećim zakonima, tehničkim propisima, pravilnicima i drugim propisima te normama (HRN), koji su sastavni dio glavnog projekta, te pravilima graditeljske struke.
5. Za vrijeme izvođenja radova izvođač je dužan voditi građevinski dnevnik prema propisima, kojeg ovjerava nadzorni inženjer. U dnevniku se evidentiraju sve izmjene i odstupanja u odnosu na projektnu dokumentaciju, koje su odobrene ili dogovorene s investitorom, projektantom ili nadzornim inženjerom. Po završetku izvođenja radova izvođač je dužan sve izmjene i odstupanja od projekta unijeti u tehničku dokumentaciju i predati investitoru projekt izvedenog stanja.
6. Izvođač je dužan sve projektirane radove izvesti solidno i kvalitetno, uz isključivo i obvezno korištenje kvalificirane radne snage, poštujući i primjenjujući pravila zaštite na radu te koristeći odgovarajuća zaštitna sredstva (osobna zaštitna sredstva, zaštitnu skelu i druga propisana zaštitna sredstva).
7. Građevina mora biti izvedena na način da ni u kojem slučaju ne ugrožava život i zdravlje ljudi te sigurnost imovine.
8. Potrebno je koristiti kvalitetne i postojeće materijale, s odgovarajućim certifikatom sukladnosti ili dobavljačevom izjavom o sukladnosti materijala prema Zakonu o normizaciji i drugim propisima.
9. Tijekom i po završetku radova izvođač je dužan prema važećim propisima vršiti ispitivanja i kontrolu kvalitete materijala i radova, odnosno osigurati dokaze o postignutoj kvaliteti (tipskim i normiranim proizvodima dokaze o kvaliteti daje proizvođač - tipskim certifikatom ili atestom), o otpornosti na požar, statičkoj nosivosti, fizikalnim svojstvima, trajnosti, postojanosti i dr. O navedenim ispitivanjima izvođač je

dužan ispostaviti ispitne listove (protokole), te izjavu o upotrijebljenom materijalu. Podatke o navedenom potrebno je sažeti na zadnjoj stranici građevinskog dnevnika.

10. Sve ateste potrebno je pribaviti u najmanje dva primjerka. Kada atesti zadovoljavaju obavještava se investitor da je građevina pripremljena za tehnički pregled. Nakon tehničkog pregleda treba postupiti po eventualnim zahtjevima komisije, pribaviti uporabnu dozvolu te zapisnički izvršiti primopredaju. Time su stečeni uvjeti za za normalnu upotrebu građevine te se smatra da počinje teći dogovoreni ili potpisani garantni rok.
11. Najmanje jedan od radnika na izvođenju građevinskih, obrtničkih i drugih potrebnih radova mora biti određen i osposobljen za pružanje prve pomoći. Za tu namjenu potrebno je na gradilištu postaviti ormarić s propisanim kompletom pribora i sanitetskog materijala za prvu pomoć. Profesionalna medicinska pomoć ozlijeđenima pruža se u najbližoj medicinskoj ustanovi.
12. Nakon završenih radova Izvođač je dužan dati pisanu Izjavu o Uvjetima održavanja građevine, a u svemu prema Pravilniku o održavanju građevina (NN 122/14).

Pitomača, kolovoz 2016.

PROJEKTANT:

Martina Tišljar, dipl.ing.arh.