



OFFI Zrt.

Hungarian Office for Translation and Attestation Ltd. - OFFI Ltd.

Ungarisches Nationalbüro für Übersetzungen und Beglaubigungen geschl. AG - OFFI geschl. AG



ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.



OFFI Zrt.

Закрытое акционерное общество Венгерское бюро переводов и заверений

Agence Nationale de Traduction et de Legalisation Société Anonyme Fermée - OFFI S.A.

18P00977PEC-01-01#LE_jav_BB

Hiteles fordítás horvát nyelvről

[*Minden oldalon a láblécben:*] Dokumentum: Építési engedély; ID: P20170629-4441281-Z01; Beruházó: Pitomača község, (HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, egységes azonosító: 80888897427; szám: UP/I-361-03/17-01/000099; Iktatósáma. 2189/1-08/2-18-0017; 1-6. oldal a 6 oldalból -----

HORVÁT KÖZTÁRSASÁG -----

Virovitica-Podravina Megye -----

Területrendezési, Építésügyi, Kommunális és -----

Környezetvédelmi Hatósági Osztály -----

Szám: UP/I-361-03/17-01/000099 -----

Iktatósáma. 2189/1-08/2-18-17-----

Kült: Virovitica, 2018. május 28.-----

A GRGAČIĆ Željko polgármester által képviselt Pitomača község (HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, egységes azonosító: 80888897427) kérelme ügyétől eljárva, az építési törvény (horvát hivatalos közlöny, 153/13. és 20/17. szám) 100. szakaszának (2) bekezdése, valamint az Építésügyi és Területrendezési Minisztérium Országos Jelentőségű Engedélyek Hatóságának Építési és Használati Engedélyek Főosztálya 2017. augusztus 23-án kelt, UP/I-361-03/17-01/000170 számú, 531-06-2-1-576-17-0002 iktatósámu határozata alapján Virovitica-Podravina Megye Területrendezési, Építésügyi, Kommunális és Környezetvédelmi Hatósági Osztály Viroviticában kiadja az alábbi -----

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYT -----

I. Engedélyezem, hogy a GRGAČIĆ Željko polgármester által képviselt Pitomača község (HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, egységes azonosító: 80888897427): -----

- vízgátat, a vízgazdálkodási rendszer 1. csoportjába tartozó infrastrukturális rendeltetésű építményt építsen a Dráva folyó régi medrének mellékágán, ----- a Virovitica-Podravina Megyében, Pitomača község területén, Križnica helysségen, a Pitomača II kataszteri körzet 7844/20 hrsz-ú telkén (az ingatlan telekkönyvi nyilvántartásban Pitomača kataszteri körzetének 7060/98 hrsz-ú telke), ----- a jelen engedély elválaszthatatlan részét képező GLP – 11/2016 egységes megjelölésű engedélyezési tervdokumentációval összhangban, amelynek vezető tervezője MAČAK Vladimir, mesterfokozatú okleveles építőmérnök, engedélyének



01033880

ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

OFFI Zrt.

H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.

www.offi.hu

2

száma G5538, és amely az alábbiakat tartalmazza: -----

1. a 2017. májusában készült GLP-G-11/2016 számú építési tervet – vízgát építésére, meghatalmazott tervező: MAČAK Vladimir, mesterfokozatú okleveles építőmérnök, engedélyének száma: G 5538 (EXPERT d.o.o., HR-31500 Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15I/1, egységes azonosító: 89249500835 – 1. számú mappa-----

2. a 2017. áprilisában készült SPP/2107/0027 jelű geotechnikai építési tervet, meghatalmazott tervező: PAŽUR Ivan, okleveles építőmérnök, engedélyének száma: G 5661 (SPP d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trstenjakova 3, egységes azonosító: 17497489416) – 2. számú mappa-----

3. a 2017. májusában készült GLP-K-11/2016 jelű szerkezettervet, meghatalmazott tervező: PULJKO Marcel, mesterfokozatú okleveles építőmérnök, engedélyének száma: G4516 (EXPERT d.o.o. za projektiranje i geodetske usluge /EXPERT Tervező és Geodéziai Szolgáltatásokat Nyíjtó Korlátolt Felelősségű Társaság/, HR-31500 Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1 székhelyű, 89249500835 egységes azonosítószámú Korlátolt Felelősségű Társaság) – 3. számú mappa-----

4. a 2017. áprilisában készült 19/2017 jelű geodéziai tervet, amelyet az Országos Geodéziai Főigazgatóság Viroviticai Területi Kataszteri Hivatala Pitomačai Kirendeltségének 2017. szeptember 11-én 932-06/17-02/49 szám és 541-19-02/1-17-6 iktatószám alatt hitelesített, meghatalmazott tervező: LUKIĆ Vojo, mesterfokozatú okleveles földmérő mérnök, engedélyének száma: Geo 634 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Vojo Lukić /LUKIĆ Vojo Meghatalmazott Földmérő Mérnöki Iroda/, HR-13500 Daruvar, Praška 61, egységes azonosítószám: 85921382206) – 4. számú dosszié.-----

II. A jelen engedély érvényét veszti, ha annak hatályba lépésétől számított három éven belül nem kezdődik meg az építkezés. -----

III. A beruházó kérelmére az engedély egy alkalommal, három évvel meghosszabbítható, ha az építkezésnek az engedély kiadásának alapjául szolgáló területrendezési tervben meghatározott feltételek a tereptárgy megvalósítására nem változtak.-----

IV. A beruházó köteles az építkezés megkezdését bejelenteni a jelen hatóságnál legkésőbb nyolc nappal az építkezés megkezdése előtt.-----

V. Az elkészült építmény csak a jelen Hatósági Osztály által kiadott használatba



ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.

Translation and Attestation Ltd. - OFFI Ltd.

Gesellschaft für Übersetzungen und Beglaubigungen geschl. AG - OFFI geschl. AG

Закрытое акционерное общество Венгерское бюро переводов и заверений
Agence Nationale de Traduction et de Legalisation Société Anonyme Fermée - OFFI S.A.



vételi engedély alapján vehető használatba. -----

VI. A jelen építési engedély a Virovitica-Podravina Megye honlapján kerül közzétételre.-----

INDOKOLÁS -----

A GRGAČIĆ Željko polgármester által képviselt Pitomača község (HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, egységes azonosító: 80888897427) a jelen hatósághoz 2017. június 29-én érkezett beadványával, amelyhez 2017. szeptember 12-én és 18-án, 2017. november 10-én, 2018. április 03-án és 26-án, valamint 2018. május 28-án kiegészítő iratokat csatolt, és amellyel kapcsolatban az Építésügyi és Területrendezési Minisztérium Országos Jelentőségű Engedélyek Hatóságának Építési és Használati Engedélyek Főosztálya 2017. augusztus 23-án kelt, UP/I-361-03/17-01/000170 számú, 531-06-2-1-576-17-0002 iktatószámú határozatával átruházta az illetékességet, építési engedély kiadását kérte az alábbiakhoz: -----

- vízgát, a vízgazdálkodási rendszer 1. csoportjába tartozó infrastrukturális rendeltetésű építmény építésére a Dráva folyó régi medrének mellékágán, ----- a Virovitica-Podravina Megyében, Pitomača község területén, Križnica helységen, a Pitomača II kataszteri körzet 7844/20 hrsz-ú telkén (az ingatlannyilvántartásban Pitomača kataszteri körzetének 7060/98 hrsz-ú telke), a jelen engedély I. pontja szerint. -----

A jelen építési engedély tárgya egy túlfolyó vízgát és egy halút építése. A túlfolyó vízgát részei: központi rész, amely az elsődleges és másodlagos túlfolyó szerepét tölti be, valamint az oldalsó szárnyak, amelyek kizárolag másodlagos túlfolyóként működnek, továbbá a földből készült töltés, amelynek elválasztó szerepe van, illetve rövid ideig visszatartja a magas vizet. A gát egy része zuhogóként lesz kialakítva a központi túlfolyó lábazatánál. Az építési helyszín előkészítése során védőgátak készülnek a vízgát és a halút kivitelezésének biztosítására. -----

Az iratokhoz csatolásra került a törvényben előírt dokumentáció, mégpedig:-----

a) a jelen építési engedély rendelkező részének I. pontjában leírt engedélyezési tervdokumentáció három példánya,-----

b) becsatolásra kerültek a tervezők előírt nyilatkozatai arról, hogy az engedélyezési tervdokumentáció a területrendezési tervvel és egyéb jogszabályokkal összhangban készült. -----

- MAČAK Vladimir, mesterfokozatú okleveles építőmérnök (engedélyének száma:



01033881

ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

OFFI Zrt.

H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.

www.offi.hu

4

G 5538), meghatalmazott tervező nyilatkozata arról, hogy a vízgát építési tervdokumentációja a területrendezési tervvel és egyéb jogszabályokkal összhangban készült. -----

- PULJKO Marcel, mesterfokozatú okleveles építőmérnök (engedélyének száma: G4516), meghatalmazott tervező nyilatkozata arról, hogy az építési tervdokumentáció - szerkezetterv a területrendezési tervvel és egyéb jogszabályokkal összhangban készült.-----

- LUKIĆ Vojo, mesterfokozatú okleveles földmérő mérnök (engedélyének száma: Geo 634), meghatalmazott tervező nyilatkozata arról, hogy az építési tervdokumentáció - geodéziai terv a területrendezési tervvel és egyéb jogszabályokkal összhangban készült.-----

c) becsatolásra kerültek a közigazgatási hatóságok előírásoknak megfelelő jóváhagyásai-----

- a Horvát Vízügyi Igazgatóságnak a Duna és az Alsó-Dráva Vízgazdálkodási Osztálya (*Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu*) által 2018. március 27-én kiadott 325-01/1707/0003324 számú, 374-22-3-18-2 iktatószámú jóváhagyása -----

- Pitomača község 2017. július 04-én kelt 361-02/17-01/17 számú, 2189/16-17-2 iktatószámú határozata az engedélyezési tervdokumentáció jóváhagyásáról -----

- a Környezetvédelmi és Energetikai Minisztérium 2018. május 25-én kelt 612-07/18-63/299 számú, 517-07-1-1-2-18-2 iktatószámú jóváhagyása, -----

d) becsatolásra kerültek a jogi érdekeltséget bizonyító okiratok -----

- a Viroviticai Községi Bíróság Pitomačai Ingatlan-nyilvántartási Osztálya által 2018. május 08-án kiadott, 21289/2018 számú telekkönyvi kivonat (10103 számú telekkönyvi betétlap, a 309460 Pitomača kataszteri körzet 7060/98 hrsz-ú telke), --

- a Horvát Vízügyi Igazgatóság Duna és Alsó-Dráva Vízgazdálkodási Osztályának az építési engedély iránti kérelem benyújtására vonatkozó 325-10/18-01/0000215 számú, 374-22-4-18-2 iktatószámú, 2018. április 13-án kelt jóváhagyása, -----

e) becsatolásra került a kiegészítő dokumentáció-----

- a Vukovari Víziúti Ügynökség 2016. április 07-én kelt RA-16-05/31 számú nyilatkozata arról, hogy nincs semmilyen különös feltétel -----

- a Tengerészeti, Közlekedési és Infrastrukturális Minisztérium Tengeri és Belvízi Hajózás, Vízi Szállítás, Kikötők és Tengeri Területek Igazgatósága, Osijeki Kikötői Kapitányság 345-19/16-02/07 számú, 530-03-4-2-16-2 iktatószámú nyilatkozata



ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.

or Translation and Attestation Ltd. - OFFI Ltd.

anbüro für Übersetzungen und Beglaubigungen geschl. AG - OFFI geschl. AG

Закрытое акционерное общество Венгерское бюро переводов и заверений
Agence Nationale de Traduction et de Legalisation Société Anonyme Fermée - OFFI S.A.



arról, hogy a szóban forgó tereptárgy megvalósításának nincs különös feltétele,-----

- a Belügyminisztérium, Rendészeti Főigazgatóság Határrendészeti Igazgatóságának 2017. július 25-én kelt 212-03/17-07/25 számú, 511-01-61-17-3 MŽ iktatószámú válasza arról, hogy nincs semmilyen különös feltétel, -----
- MAČAK Vladimir, mesterfokozatú okleveles építőmérnök nyilatkozata arról, hogy a tervezett építmény engedélyezési tervdokumentációjának ellenőrzése nem kötelező, -----
- a Környezetvédelmi és Energetikai Minisztérium 2017. február 09-én kelt UP/I-350-03/16-08/207 számú, 517-06-2-1-1-17-7 iktatószámú határozatának másolata, -----
- a Környezetvédelmi és Energetikai Minisztérium 2017. november 21-én kelt UP/I-612-07/17-60/86 számú, 517-07-1-1-2-17-18 iktatószámú határozatának másolata, -----
- a Pitomača II kataszteri körzet 7840 hrsz-ú telekre vonatkozó, 2018. április 10-én kelt, 936-02/18-04/43 számú, 541-19-02-01/318-2 iktatószámú parcellaazonosító dokumentum másolata, -----
- az Institut IGH d.d., Regionalni centar Osijek, Odjel za geotekniku (*Horvát Építőmérnöki Intézet Rt., Eszéki Regionális Központ, Geotechnikai Osztály*) által 2016. júniusában készített Geotechnikai jelentés – szakvélemény.-----

A kérelem alapos.-----

Az építési engedély kiadási eljárásban az alábbiak kerültek megállapításra: -----

- a) az építési törvény 108. szakaszának (2) bekezdésében előírt dokumentáció csatolása az iratokhoz megtörtént, -----
- b) közigazgatási hatóságoknak az engedélyezési tervdokumentációt jóváhagyó igazolásai becsatolásra kerültek, -----
- c) Az engedélyeztetési tervdokumentációt meghatalmazott személyek készítették, az előírt módon jelölték meg, olyan módon készült, amely biztosítja a tervezett építmény egyediségét, továbbá olyan módon készült, amely lehetetlenné teszi tartalmának megváltoztatását, illetve részeinek kicserélését, -----
- d) a tervezett tereptárgy vonatkozásában értékelésre került az építménynek a környezetre gyakorolt hatásvizsgálatának szükségessége, és a Környezetvédelmi és Energetikai Minisztérium 2017. február 09-én kelt 1 350-03/16-08/207 számú, 517-062-1-1-17-7 iktatószámú végzése szerint nincs szükség a környezetre gyakorolt hatás kivizsgálása iránti eljárás lefolytatására, illetve, el kell végezni az ökológiai



01033882

ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

OFFI Zrt.
H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.
www.offi.hu

6

hálózatra gyakorolt hatás vizsgálatát, -----

e) a tervezett tereptárgy vonatkozásában az ökológiai hálózatra gyakorolt hatás alapvizsgálata megtörtént, és a Környezetvédelmi és Energetikai Minisztérium a 2017. november 21-én kelt UP/I-612-07/17-60/86 számú, 51707-1-1-2-17-18 iktatósármű határozatával megállapította, hogy a tervezett tereptárgy elfogadható az ökológiai hálózatra nézve, amennyiben sor kerül a jogszabályokban előírt és a határozatban elrendelt azon intézkedésekre, amelyek az ökológiai hálózatba tartozó terület megőrzése és egységének céljai szempontjából negatív hatások enyhítésére irányulnak, illetve azon program végrehajtására, amely az ökológiai hálózatba tartozó terület megőrzése és egységének céljai megvalósulásának ellenőrzésére és a helyzetről való tájékoztatásra irányul, -----

f) a jelen engedély rendelkező részének I. pontjában írt, meghatalmazott személyek által készült tervdokumentáció alapján megállapításra került, hogy az az alábbi területrendezési tervdokumentáció rendelkezéseivel összhangban készült, az építési törvény 110. szakasza (1) bekezdésének 3. pontja értelmében: -----

- Virovitica-Podravina Megye területrendezési terve (Virovitica-Podravina Megye hivatalos közlönye, 7a/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12. – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 2/13. és 3/13. szám) -----

- Pitomača község területrendezési terve (Pitomača község hivatalos közlönye, 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. - egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 5/15. szám),----- különösen pedig Pitomača község területrendezési terve (Pitomača község hivatalos közlönye, 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. - egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 5/15. szám) 7. és 183. szakaszával összhangban. -----

g) az eljárásban résztvevő feleknek a 2018. április 13-án kelt UP/I-361-03/1701/000099 számú, 2189/1-08/2-18-0011 iktatósármű személyes felhívás alapján, illetve a 2018. április 13-án kelt UP/I-361-03/17-01/000099 számú, 2189/1-08/2-18-0012 iktatósármű nyilvános felhívás alapján 2018. április 26-án lehetőségük volt betekinteni az ügy irataiba és nyilatkozhattak róluk, ezzel teljesült az építési törvény 115. szakaszában előírt kötelezettség. -----

h) a betekintésre történő felhívásra sem a kitűzött időpontban, sem a felhívásban feltüntetett naptól számított 8 napon belül nem jelentkezett egyetlen fél sem. -----

A fentiek alapján az építési törvény 110. szakasza szerint jártunk el, és a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam. -----



ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.

or Translation and Attestation Ltd. - OFFI Ltd.

onalbüro für Übersetzungen und Beglaubigungen geschl. AG - OFFI geschl. AG

Закрытое акционерное общество Венгерское бюро переводов и заверений
Agence Nationale de Traduction et de Legalisation Société Anonyme Fermée - OFFI S.A.



A jelen építési engedély rendelkező része VI. pontjának tartalma az építési törvény(horvát hivatalos közlöny, 153/13. és 20/17. szám) 120. szakasza (4) bekezdésének rendelkezésein alapul. -----

Az illetéktörvény (horvát hivatalos közlöny, 115/16. szám) 8. szakasza alapján mentes a közigazgatási illetékfizetési kötelezettség alól.-----

JOGORVOSLATI ÚTMUTATÓ:

A jelen építési engedély ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül az Építésügyi és Területrendezési Minisztériumhoz címzett fellebbezésnek van helye.

A fellebbezést a jelen okiratot kiállító hatóságnál kell benyújtani közvetlenül, írásos formában vagy szóban, jegyzőkönyvbe mondva, illetve postán. A közigazgatási illetékekről szóló rendelet (horvát hivatalos közlöny, 8/17., 37/17. és 129/17. szám) 3. díjtételének (1) bekezdése szerint a fellebbezési illeték összege 35,00 HRK. -----

OSZTÁLYVEZETŐ:

HEGEDUŠIĆ Zorica, okleveles jogász -----

olvashatatlan aláírás, P.H. -----

KAPJÁK:

- ①. Pitomača község, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/01, -----
az építési engedély két példányban és a hitelesített tervdokumentáció két példánya (térti vevénnyel!) -----
2. Horvát Vízügyi Igazgatóság, a Duna és az Alsó-Dráva Vízgazdálkodási Osztálya, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a, -----
3. Hirdetőtábla -----
4. Nyilvántartás helyben, -----
5. Iratok, helyben -----

TÁJÉKOZTATÁSUL:

1. Építésügyi és Területrendezési Minisztérium Országos Jelentőségű Engedélyek Hatóságának Építési és Használati Engedélyek Főosztálya, HR-10000 Zagreb, ulica Republike Austrije 20, -----
2. Virovitica-Podravina Megye honlapja, a nyilvánosság és az érdekelt nyilvánosság tájékoztatása céljából, 30 napon át (2018. május 29-től 2018. június 28-ig) -----
3. Pitomača község, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, végrehajtható



01033883

ORSZÁGOS FORDÍTÓ ÉS FORDÍTÁSHITELESÍTŐ IRODA ZRT.

OFFI Zrt.
H-1062 BUDAPEST, BAJZA U. 52.
www.offi.hu

8

engedély a területrendezési teendők céljából, -----

4. Pitomača község, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, végrehajtható engedély a kommunális adó összegének megállapításához, -----
5. Horvát Vízügyi Igazgatóság, a Županijski kanal kis vízgyűjtő kirendeltsége, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29, végrehajtható engedély a vízdíj összegének megállapításához, -----
6. Virovitica-Podravina Megye Közigazgatási Hivatalának Pitomačai Kirendeltsége, Gazdasági és Vagyonjogi Ügyek Osztálya, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4. -----

18P00977PEC-01-01#

Az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Zrt. tanúsítja, hogy ez a hiteles fordítás az idefűzött irat szövegével mindenben megegyezik.

Az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Zrt. a fordítás alapjául szolgáló irat eredetiségről és tartalmi valódiságáról nem vállal felelősséget.

Budapest, 2018. június 19.



a vezérigazgató helyett

Arany Emese

A HITELESÍTÉSI ILLETÉK LERÓVA
A TESTATION FEE PAID"





REPUBLIKA HRVATSKA

Virovitičko-podravska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-03/17-01/000099

URBROJ: 2189/1-08/2-18-17

Virovitica, 28. svibnja 2018.

Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i zaštitu okoliša, Virovitica, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 zastupana po načelniku Željku Grgačiću na temelju članka 100. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.) i Odluke Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za dozvole državnog značaja, Sektora građevinskih i uporabnih dozvola, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000170, URBROJ: 531-06-2-1-576-17-0002, od 23. kolovoza 2017. godine, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 zastupana po načelniku Željku Grgačiću:

- građenje vodne pregrade na rukavcu starog toka rijeke Drave, građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava, 1. skupine,

na katastarskoj čestici 7844/20 k. o. Pitomača II (u zemljишnim knjigama k. č. 7060/98 k. o. Pitomača), naselje Križnica, na području općine Pitomača u Virovitičko-podravskoj županiji,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake GLP - 11/2016, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Vladimir Mačak, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5538, a sadržava:

1. građevinski projekt - gradnja vodne pregrade oznake GLP-G-11/2016 od svibnja 2017. godine, ovlašteni projektant Vladimir Mačak, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5538 (EXPERT d.o.o., HR-31500 Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1, OIB 89249500835) - MAPA 1
2. građevinski projekt - geotehnički projekt oznake SPP/2107/0027 od travnja 2017. godine, ovlašteni projektant Ivan Pažur, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 5661 (SPP d.o.o., HR-42000 Varaždin, Trstenjakova 3, OIB 17497489416) - MAPA 2
3. građevinski projekt - projekt konstrukcije oznake GLP-K-11/2016 od svibnja 2017. godine, ovlašteni projektant Marcel Puljko, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4516 (EXPERT d.o.o. za projektiranje i geodetske usluge, HR-31500 Našice, Trg dr. Franje Tuđmana 15/I/1, OIB 89249500835) - MAPA 3

4. geodetski projekt oznake 19/2017 od travnja 2017. godine, ovlašteni projekat Lukić, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 634 (Ured ovlaštenog inženjera Vojo Lukić, HR-13500 Daruvar, Praška 61, OIB 85921382206) ovjeren od strane geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Virovitica, Ispostava Poreč, KLASA: 932-06/17-02/49, URBROJ: 541-19-02/1-17-6, 11. rujna 2017. godine, MAPA 4.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od izdavanja.
- III. Važeće građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine, ažurno, dok se nisu promjenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, u skladu s kojim je građevinska dozvola izdana.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- V. Izgrađena građevina smiju se početi koristiti nakon što ovaj Upravni odjel izda dozvolu za njenu uporabu.
- VI. Ova građevinska dozvola objavljuje se na mrežnim stranicama Virovitičko-podravske županije.

OBRAZLOŽENJE

Općina Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, OIB 80888897427 zastupan po načelniku Željku Grgačiću, je podneskom zaprimljenim dana 29. lipnja 2017. godine, koji je dopunjeno 12. i 18. rujna 2017., 10. studenoga 2017., 3. i 26. travnja 2018. i 28. svibnja 2018., a za koji je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola donijelo Odluku o prijenosu nadležnosti, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000170, URBROJ: 531-06-2-1-576-17-0002, od 23. kolovoza 2017. godine, zatražila izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje vodne pregrade na rukavcu starog toka rijeke Drave, građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava, 1. skupine,

na katastarskoj čestici 7844/20 k. o. Pitomača II (u zemljишnim knjigama k. č. 7060/98 k. o. Pitomača), naselje Križnica, na području općine Pitomača u Virovitičko-podravskoj županiji, iz točke I. izreke ove dozvole.

Predmet ove građevinske dozvole je izgradnja prelevne pregrade i riblje staze. Preljevna pregrada sastoji se od centralnog dijela koji ima ulogu primarnog i sekundarnog preleva, bočnih krila koja imaju ulogu isključivo sekundarnog preleva, te zemljanog nasipa koji ima namjenu razdvajanja te kratkotrajnog zadržavanja visokih voda. Dio pregrade je i uređeno slapište u podnožju centralnog preleva. U okviru pripreme gradilišta izvest će se zagati radi omogućavanja izvedbe pregrade i riblje staze.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,

*D
ito
oo*
*z
c*
*z
c*

a) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta - gradnja vodne pregrade s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Vladimиру Mačku, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 5538
- Izjava projektanta o usklađenosti građevinskog projekta - projekt konstrukcije s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Marcelu Puljku, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 4516, uvezana u mapu 3
- Izjava projektanta o usklađenosti geodetskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Voji Lukiću, dipl. ing. geod., broj ovlaštenja Geo 634,

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/17-07/0003324, URBROJ: 374-22-3-18-2, od 27. ožujka 2018. godine
- Općina Pitomača - Potvrda na glavni projekt, KLASA: 361-02/17-01/17, URBROJ: 2189/16-17-2, od 4. srpnja 2017. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike - Potvrda, KLASA: 612-07/18-63/299, URBROJ: 517-07-1-1-2-18-2, od 25. svibnja 2018.,

c) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Pitomača, ZK uložak 10103, posebni izvadak za k. č. 7060/98 k. o. 309460 Pitomača od 8. svibnja 2018. godine, pod brojem 21289/2018
- Suglasnosti za ishođenje građevinske dozvole, dana od Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za Dunav i donju Dravu, Osijek, Splavarska 2a, KLASA: 325-10/18-01/0000215, URBROJ: 374-22-4-18-2, od 13. travnja 2018. godine,

d) priložena je dodatna dokumentacija

- Očitovanje Agencije za vodne putove, Vukovar, BROJ: RA-16-05/31, od 7. travnja 2016. da nema nikakvih posebnih uvjeta
- Očitovanje Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava pomorske i unutarnje plovidbe, brodarstva, luka i pomorskog dobra, Lučka kapetanija Osijek, KLASA: 345-19/16-02/07, URBROJ: 530-03-4-2-16-2, od 13. travnja 2016., da nema posebnih uvjeta za predmetni zahvat u prostoru
- Odgovor Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva policije, Uprave za granicu, KLASA: 212-03/17-07/25, URBROJ: 511-01-61-17-3 MŽ, od 25. srpnja 2017. da nema posebnih uvjeta
- Očitovanje projektanta Vladimira Mačka, mag. ing. aedif., da za predmetnu građevinu kontrola glavnog projekta nije obvezna
- preslika Rješenja, KLASA: UP/I 350-03/16-08/207, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-7, od 9. veljače 2017., izdano po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike
- preslika Rješenja, KLASA: UP/I-612-07/17-60/86, URBROJ: 517-07-1-1-2-17-18, od 21. studenoga 2017., izdano po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike

- preslika Identifikacije čestica, KLASA: 936-02/18-04/43, URBROJ: 541-18-2, od 10. travnja 2018. godine, za k. č. 7840 k. o. Pitomača II
- Geotehničko izvješće – elaborat, izrađen po Institut IGH d.d., Regional Osijek, Odjel za geotehniku, u lipnju 2016. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija iz odredbe članka 108. stavka 1. Zakona o gradnji,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) glavni projekt izradile su ovlaštene osobe, propisano je označen, izrađen je na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na građevinu za koju je izrađen te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) za predmetni zahvat u prostoru proveden je postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i ishođeno rješenje, KLASA: UP/I 350-03/16-08/207, URBROJ: 517-06-2-1-1-17-7, od 9. veljače 2017., po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike kojim je odlučeno da nije potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš te da je potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu,
- e) za predmetni zahvat u prostoru proveden je postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, te pribavljeno Rješenje, KLASA: UP/I-612-07/17-60/86, URBROJ: 517-07-1-1-2-17-18, od 21. studenoga 2017., po Ministarstvu zaštite okoliša i energetike kojim je odlučeno da je namjeravani zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu uz primjenu zakonom propisanih i rješenjem utvrđenih mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te programa praćenja i izvješćivanja o stanju ciljeva očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže,
- f) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan Virovitičko-podravske županije („Službeni glasnik“, službeno glasilo Virovitičko-podravske županije broj 7a/00., 1/04., 5/07., 1/10., 2/12., 4/12.-pročišćene odredbe, 2/13. i 3/13.-pročišćene odredbe)
 - Prostorni plan uređenja općine Pitomača („Službene novine“ općine Pitomača, broj 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. – pročišćeni tekst odredbi i 5/15.)a poglavito s odredbama članka 7. i 183. PPUO Pitomača („Službene novine“ općine Pitomača, broj 3/03., 1/09., 7/13., 9/13. – pročišćeni tekst odredbi i 5/15.),
- g) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000099, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0011, od 13. travnja 2018. i javnim pozivom, KLASA: UP/I-361-03/17-01/000099, URBROJ: 2189/1-08/2-18-0012 od 13. travnja 2018. godine, da izvrše uvid u spis predmeta radi izjašnjenja dana 26. travnja 2018. godine, čime je ispunjena obveza propisana odredbom članka 115. Zakona o gradnji,

9./da se na poziv za uvid u zakazano vrijeme a niti u roku od 8 dana od dana određenog u pozivu nije odazvala ni jedna stranka.

✓

jedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je slučeno kao u izreci.

Šadržaj točke VI. izreke ove građevinske dozvole temelji se na odredbi članka 120. stavka 4. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13. i 20/17).

- 2 Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove građevinske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisnom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. stavak 1. općih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).



DOSTAVITI:

1. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja
26/1,

1.7.2017.

dva primjerka građevinske dozvole sa dva primjerka
ovjerenog glavnog projekta, (s povratnicom!)

2. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
3. Na oglasnu ploču
4. Evidenciji, ovdje
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Upravi za dozvole državnog značaja, Sektoru građevinskih i uporabnih dozvola, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
2. Mrežna stranica Virovitičko-podravske županije, radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti, 30 dana (od 29. svibnja 2018. do 28. lipnja 2018.)
3. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, izvršna dozvola radi poslova prostornog uređenja
4. Općini Pitomača, HR-33405 Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1, izvršna dozvola radi obračuna komunalnog doprinosa
5. Hrvatskim vodama, Vodnogospodarskoj ispostavi za mali sliv Županijski kanal, HR-33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 29, izvršna dozvola radi obračuna vodnog doprinosa
6. Uredu državne uprave u Virovitičko-podravskoj županiji, Ispostava Pitomača, Službi za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-33405 Pitomača, Trg kralja Tomislava 4.

